



Comune di Bernareggio
Provincia di Milano

Originale

Codice Ente: 10906
DELIBERAZIONE N. 186
In data 12/10/2006

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE 2° TRATTO MARCIAPIEDE DA VIA C. GATTAFFAME A CASCINA FRANCOLINO

L'anno **duemilasei** il giorno **dodici** del mese di **ottobre** alle ore **21,00**, nella **presso il Municipio comunale**, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

| | | Presente |
|-------------------------------|-------------|----------|
| FUMAGALLI Daniele | Sindaco | SI |
| LIMONTA Nadio Innocente | Assessore | SI |
| BRIENZA Silvio | Vicesindaco | SI |
| PREDA Massimo Emilio | Assessore | SI |
| VISCARDI Ambrogio | Assessore | SI |
| MOTTA Gianluigi | Assessore | SI |
| STUCCHI Alberto | Assessore | SI |
| Totali Presenti 7 - Assenti 0 | | |

Assiste IL SEGRETARIO COMUNALE sig. **Tarantino dr.ssa Antonia** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza **Daniele Fumagalli** nella sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE 2° TRATTO MARCIAPIEDE DA VIA C. GATTAFFAME A CASCINA FRANCOLINO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale realizzare i lavori di prolungamento del marciapiede esistente lungo l'ultimo tratto di via Roma da Via Gattafame alla Cascina Francolino al fine di garantire la massima sicurezza a tutti i pedoni che si dirigono verso il centro del paese
- il progetto dell'opera risulta pienamente conforme agli strumenti urbanistici vigenti;
- la realizzazione dell'opera richiede l'attivazione della procedura di espropriazione in quanto parte dei terreni interessati sono di proprietà dei privati;
- si è proceduto alla individuazione delle proprietà interessate dalla procedura espropriativa, che risultano nel Piano regolatore vigente ubicate in zona sottoposta a vincolo (V), nello specifico Fascia di rispetto ambientale – cimiteriale – stradale;

Dato atto che:

- la progettazione dell'opera è stata affidata al personale dell'Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici dell'Ente così individuato:
 - a) arch. Fortunato Businaro - responsabile unico del procedimento, progettista, direttore lavori;
 - b) Irina Stucchi – collaboratore;

Visto il progetto preliminare per i lavori di "*Realizzazione 2° tratto marciapiede da Cascina Gattafame a Cascina Francolino*", redatto dall'Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici per un importo complessivo di € 72.960,00 così suddiviso:

| Quadro economico iniziale dell'intervento | Importi | Riporti |
|---|-------------|-------------|
| a) Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| a misura | | |
| a corpo | € 50.821,00 | € 50.821,00 |
| in economia | | |
| b) Importo per l'attuazione dei piani della sicurezza | | |
| a misura | € 2.500,00 | |
| a corpo | | |
| in economia | | |
| c) somme a disposizione | | |
| c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto | | |
| c2) Rilievi accertamenti e indagini | | |
| c3) Allacciamenti a pubblici servizi | | |
| c4) Imprevisti | | |
| c5) Acquisizione aree o immobili | € 12.000,00 | |
| c6) accantonamenti di cui all'art 25 c.4 Legge n. 109/94 | | |
| c7) spese tecniche relativa a :progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assicurazione dei dipendenti | € 1.017,00 | |
| c8) Spese per attività di consulenza o di supporto | | |
| c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | |
| c10) Spese per pubblicità e, ove previsto per opere artistiche | | |

c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici

c12) IVA ed eventuali altre imposte € 5.082,00 € 18.099,00
 Sommano € 56.920,00 € 68.920,00

e, composto dai seguenti elaborati:

- a) relazione illustrativa;
- b) prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani della sicurezza
- c) computo metrico estimativo;

tavole di progetto:

Tav. 01 - estratto PRG 1:2000
 Tav. 02 - estratto aerofotogrammetrico; 1:2000
 Tav. 03 - pianta - stato di fatto; 1:200
 Tav. 04 - pianta progetto; 1:200
 Tav. 05 - sezioni; 1:200
 Tav. 06 - pianta - piano particellare di esproprio; 1:200

Dato atto che le proprietà interessate dalla procedura espropriativa risultano le seguenti:

| Foglio | Mappale | Ditta Catastale | Indirizzo | Superfici da espropriare | Indennità €/mq | Coltivatore €/mq | Note |
|--------|---------|--|--------------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|------|
| 1 | 61 | ERNAR TRE SRL di Belli Gabriella & C. | Via Passerini 13 - 20052 Monza | 25 | € 600,00 | € 800,00 | |
| 1 | 64 | ERNAR TRE SRL di Belli Gabriella & C. | Via Passerini 13 - 20052 Monza | 95,79 | € 2.298,96 | € 800,00 | |
| 1 | 7 | BERNAR TRE SRL di Belli Gabriella & C. | Via Passerini 13 - 20052 Monza | 55,8 | € 1.339,20 | € 800,00 | |
| 1 | 89 | Eredi Stucchi Adamo Stucchi Giuseppina | | 14,37 | € 344,88 | | |
| | | Totale mq da espropriare | | 190,96 | | | |
| | | Totale indennità da liquidare alla proprietà | | | €4.583 | | |
| | | Totale mancato raccolto da liquidare al coltivatore | | | | €2.400,00 | |
| | | Totale | | | | €6.983,04 | |
| | | Spese di frazionamento | | | | €3.016,96 | |
| | | Spese notarili | | | | €2.000,00 | |
| | | Totale | | | | €12.000,00 | |

Dato atto che il progetto preliminare in approvazione consente l'avvio della procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree necessarie alla esecuzione dei lavori, in quanto contiene gli elementi e presupposti richiesti dall'art. 16, comma 2°, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;

Sentita la relazione dell'assessore ai Lavori Pubblici Motta arch. Gianluigi, il quale dichiara di voler procedere al completamento dei lavori di realizzazione del marciapiede da C.na Sofia a C.na Francolino, e precisamente nel secondo tratto da Cascina Gattafame a Cascina Francolino corrispondente al progetto allegato al presente atto;

Ritenuto di realizzare i lavori previsti dal progetto in approvazione con l'intervento di privati a scomputo del costo degli oneri concessori dovuti per interventi edilizi assentiti;

Ritenuto di dare indirizzo agli uffici comunali affinché predispongano gli atti successivi e conseguenti;

Vista la sezione III°, art. 25 e seguenti del DPR 554/99 e s.m.i.;

Vista il Dlgs 163/06;

Visto il D.Lgs. 267/00;

Acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, resi ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs 267/2000;

Con voto unanime reso nelle forme di legge

DELIBERA

1) **di approvare** il progetto preliminare predisposto dall'ufficio tecnico comunale, nella persona dell'arch. Businaro Fortunato per i lavori di "*Realizzazione 2° tratto marciapiede da Cascina Gattafame a Cascina Francolino*" per un importo complessivo pari a € 68.920,00 Iva compresa, di cui per lavori a base d'asta € 50.821,00 e somme a disposizione € 18.099,00, che si allega a parte integrante e sostanziale del presente atto e che risulta costituito dai seguenti documenti:

a) relazione illustrativa;

b) prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani della sicurezza

c) computo metrico estimativo;

tavole di progetto:

Tav. 01 - estratto PRG 1:2000

Tav. 02 - estratto aerofotogrammetrico 1:2000

Tav. 03 - pianta - stato di fatto 1:200

Tav. 04 - pianta progetto 1:200

Tav. 05 - sezioni 1:200

Tav. 06 - pianta - piano particellare di esproprio - 1:200

2) **di dare atto** che le successive fasi progettuali (progettazione definitiva - esecutiva) sono affidate al personale del Servizio Lavori Pubblici, come individuato nelle premesse;

3) **di disporre** l'avvio della procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree necessarie alla esecuzione dei lavori, demandandone ogni adempimento all'ufficio lavori pubblici;

4) **di realizzare** i lavori previsti dal progetto, approvato con la presente deliberazione, con l'intervento di privati a scomputo degli oneri concessori dovuti per interventi edilizi;

5) **di dare atto** che restano a totale carico dell'Amministrazione Comunale le spese di progettazione e tutte le spese inerente la procedura espropriativa compreso l'indennizzo da riconoscersi ai privati;

6) **di quantificare** nella somma di € 1.017,00 per le spese di progettazione da imputarsi al codice di bilancio n. 1.01.06.01.0190 ed nella somma di € 12.000,00 le spese per la procedura espropriativa da imputarsi al codice di bilancio n. 2.08.01.01.0134 imp. n. 16302

7) **di individuare** l'arch. Fortunato Businaro responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 109/94 e dell'art. 4 della Legge 241/90 e s.m.i..

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva votazione unanime resa nelle forme di legge

ULTERIORMENTE DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Daniele Fumagalli

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tarantino dr.ssa Antonia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata l'Albo Pretorio di questo Comune dal 28/10/2006 e per tutto il 15° giorno successivo, ai sensi dell'art. 124 T.U. n. 267 del 18.08.2000.

Addì 28/10/2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tarantino dr.ssa Antonia

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/10/2006

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134.c. 4, D.LGS n. 267/2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134.c. 3 D.Lgs n. 267/2000)

Che la presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo elenco N° 36 del 28/10/2006

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tarantino dr.ssa Antonia

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

28/10/2006

Consegnata a:

| | | | |
|-----------------------------|-------|-----------------------------|-------|
| Uff. Vigilanza | _____ | Uff. Servizi Sociali / Casa | _____ |
| Uff. Finanziario | _____ | Uff. P.I. / Sport | _____ |
| Uff. Tributi | _____ | Uff. Personale | _____ |
| Uff. LL.PP. / Ecologia | _____ | Uff. Trasporti | _____ |
| Uff. Urbanistica / Edilizia | _____ | Uff. Commercio | _____ |
| Uff. Segreteria | _____ | Uff. Demografici | _____ |
| Uff. Biblioteca / Cultura | _____ | | _____ |