



**COMUNE DI BERNAREGGIO**  
Provincia di Milano

# **REGOLAMENTO COMUNALE DI FOGNATURA**

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 13.03.1995  
Modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 17.12.1996  
Modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 26.05.2003  
Modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 14.11.2003

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

## **CAPITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

### **Art. 1**

#### **Oggetto**

Il presente Regolamento ha lo scopo di disciplinare, nell'ambito del territorio comunale, la raccolta ed il convogliamento delle acque meteoriche e degli scarichi di qualsiasi tipo, pubblici e privati, diretti ed indiretti, nella rete civica di fognatura.

Per quanto in questa sede non espressamente previsto in materia di igiene pubblica e ambientale, sono fatte salve le norme e le direttive nazionali, regionali, provinciali nonché le disposizioni fissate dal Regolamento Comunale d'Igiene.

E' fatto obbligo a tutti i cittadini di rispettare il presente Regolamento e di adeguarvisi nei tempi e nei modi più oltre specificati.

### **Art. 2**

#### **Classificazione degli scarichi**

Gli scarichi allacciati alla fognatura pubblica sono suddivisi nelle seguenti classi:

- 1) scarichi provenienti da insediamenti civili;
- 2) scarichi provenienti da insediamenti produttivi;
- 3) scarichi di acque meteoriche.

Per quanto riguarda gli scarichi provenienti da insediamenti civili, così come stabilito dall'art. 1 quater b) della legge 8.10.1976 n. 690, vale la classificazione fissata dall'art. 1 della legge regionale 27.5.1986, n. 62, che suddivide gli scarichi degli insediamenti civili in sei categorie convenzionalmente così indicate:

**categoria A:** scarichi provenienti da insediamenti abitativi, alberghieri, turistici, sportivi, ricreativi, scolastici e sanitari di consistenza inferiore a cinquanta vani o a cinquemila metri cubi, che non comprendano laboratori chimici, fisici o biologici;

**categoria B:** scarichi provenienti da: B1 insediamenti abitativi, alberghieri, turistici, sportivi, ricreativi, scolastici e sanitari di consistenza uguale o superiore a cinquanta vani o a cinquemila metri cubi, che non comprendano laboratori chimici, fisici o biologici;

B2 insediamenti diversi da quelli delle categorie A e B1 assimilati ai sensi del successivo punto 2 a quelli provenienti da insediamenti abitativi;

**categoria C:** scarichi di acque di rifiuto di insediamenti adibiti a prestazione di servizi, individuati dalla Giunta Regionale con delibera 24.6.1986 n. 4/10562 (vedere art. 49);

**categoria D:** D1 scarichi delle categoria A e B1, qualora gli insediamenti da cui provengono comprendano laboratori chimici, fisici o biologici;

D2 scarichi diversi da quelli delle categorie A, B, C, e D1.

2. Ai sensi della Legge 8 Ottobre 1976, n. 690, sono assimilati a quelli provenienti da insediamenti abitativi gli scarichi provenienti da qualsiasi attività a mezzo dei quali vengono annualmente allontanate, dopo l'uso, acque di approvvigionamento per un volume massimo non superiore a quello degli edifici di provenienza e il cui contenuto inquinante, prima di ogni trattamento depurativo, sia compreso nei parametri di cui alla tabella 1 (vedere allegato 1) e inferiore alle corrispondenti concentrazioni limite.

Per quanto riguarda gli scarichi provenienti da insediamenti produttivi, così come stabilito dall'art. 1 quater a) della legge 8.10.1976, n. 690, si intendono le acque di scarico defluenti da cicli tecnologici connessi in qualsiasi modo con la produzione sia industriale che artigianale e che non siano riconducibili a quanto espressamente stabilito per le categorie degli insediamenti civili secondo quanto stabilito dall'art. 1 della citata legge regionale n. 62/85.

Per i casi in cui la classificazione risultasse dubbia spetterà all'Amministrazione Comunale, in concerto con il Consorzio, di stabilire le determinazioni, organo di controllo ai sensi dell'art. 6 della legge n. 319/76, stabilire le assunzioni specifiche.

Per quanto riguarda le acque meteoriche si intendono le acque di pioggia che dilavano superfici coperte o pavimentate e che vengono raccolte e convogliate separatamente in fognatura pubblica.

## **Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

In merito agli scarichi provenienti da insediamenti produttivi possono verificarsi tre condizioni di scarico:

a) nell'insediamento produttivo non esistono acque di scarico provenienti dal processo tecnologico. Gli unici scarichi presenti sono di tipo civile, così come stabilito dall'art. 1 della legge regionale n. 62/85, o di acque meteoriche.

In questo caso lo scarico verrà considerato di tipo civile e/o di tipo meteorico se si tratta di scarichi distinti oppure di tipo civile se si tratta di scarico comune;

b) nell'insediamento produttivo esistono scarichi provenienti dal processo tecnologico ma questi sono tenuti completamente separati da quelli di tipo civile o da quelli meteorici (reti fognarie interne completamente separate) e sono allacciati alla fognatura pubblica con distinti allacciamenti.

I due o tre tipi di scarico presenti saranno soggetti alle rispettive regolamentazioni pertinenti;

c) nell'insediamento produttivo tutti gli scarichi sono miscelati fra di loro.

In questo caso gli scarichi sono soggetti alla normativa fissata per quelli puramente produttivi.

### **Art. 3**

#### **Obbligo di immissione nella fognatura pubblica**

Tutti gli scarichi di natura civile o produttiva originati all'interno delle zone servite da fognatura pubblica, così come stabilite dall'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 62/85, debbono essere allacciati alla civica rete di fognatura nei tempi stabiliti dalla legge regionale citata e secondo le prescrizioni del presente Regolamento.

Le costruzioni, nuove od esistenti, ubicate in zone non servite da fognatura pubblica, dovranno attenersi, per lo scarico delle proprie acque di rifiuto, alle disposizioni stabilite dalla legge n. 319/76 e dalla legge regionale n. 62/85 e loro modificazioni ed integrazioni.

#### **Art.4 - Acque meteoriche**

Le acque meteoriche cadenti sui tetti, cortili e viabilità interna privata nelle zone servite da fognatura pubblica, ai sensi dell'Art.2 della legge regionale n. 62/85, devono essere immesse, per i nuovi allacciamenti, nella fognatura comunale limitatamente però alle sole prime acque di pioggia, calcolate per gli insediamenti produttivi e per gli insediamenti civili con scarichi di categoria C (1) secondo quanto stabilito dall'Art.20 della legge regionale 62/85, per tutti gli altri insediamenti secondo quanto stabilito dall'Art.20 della legge regionale 62/85 ridotto ad un quinto.

Per ogni evento meteorico, le acque di prima pioggia sono quindi da calcolare come una precipitazione pari a:

- 5 mm in quindici minuti uniformemente distribuita sull'intera superficie scolante servita dalla rete di drenaggio, per gli insediamenti produttivi e per gli insediamenti civili con scarichi di categoria C (Per categorie insediamenti vedere Art.2).

- 1 mm in quindici minuti uniformemente distribuita sull'intera superficie scolante servita dalla rete di drenaggio, per tutti gli altri insediamenti.

In tutti gli insediamenti aventi una superficie impermeabile maggiore di 500 mq, le acque di pioggia eccedenti quelle di prima pioggia, vengono immesse in vasche completamente impermeabili che dovranno essere dimensionate secondo i seguenti sottoindicati parametri

volume vasca volano:  $H_p \times a \times S$

$H_p$  = altezza di pioggia pari a mm 100 per gli insediamenti industriali e 50 mm per gli insediamenti civili;

$a$  = coefficiente di assorbimento uguale alla % della superficie impermeabile;

$S$  = superficie del lotto.

Esempio, **uso civile**:

$S = 10.000 \text{ mq}$

$a = 80\% = 0,80$

$H_p = 50 \text{ mm} = 0,05 \text{ mt}$

$V = 10.000 \times 0,80 \times 0,05 = 400 \text{ mc.}$

Per le costruzioni esistenti, già allacciate alla fognatura, il medesimo criterio viene applicato nel caso di ristrutturazione sia degli edifici che della fognatura.

## **Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

L'acqua sarà, successivamente, immessa nella fognatura comunale, esaurito l'evento meteorologico. L'acqua raccolta può, altresì, essere utilizzata per finalità quali irrigazioni, reti duali (utilizzo per usi non domestici), ecc...).

Per gli insediamenti di dimensioni inferiori l'utilizzo di pozzi perdenti è consentito solo nel caso possano essere ubicati ad adeguata distanza dalle abitazioni ed in presenza di una relazione geologica che documenti l'assenza di fenomeni pericolosi che possano comportare pericoli di staticità per le abitazioni.

La relazione può essere prodotta contestualmente all'esame penetrometrico del suolo, eseguita per verificare la portata del terreno.

L'Amministrazione Comunale può derogare al criterio generale ogni qual volta sussistano verificate impossibilità tecniche.

*Ove possibile, salvo impedimenti tecnici motivati e sentito il servizio d'igiene, per la presenza di una vasca volano comunale, in alternativa alla costruzione della vasca volano, è ammesso il collegamento dell'utenza privata alla vasca volano comunale a seguito di stipula di apposita convenzione fra l'Amministrazione Comunale e l'utente. La convenzione ha carattere oneroso per l'utente. L'importo da corrispondere all'Amministrazione Comunale non potrà comunque essere inferiore al 50% del costo di realizzazione della vasca volano per il privato e dovrà coprire le spese di realizzazione di eventuali condutture per collegare il privato alla vasca volano comunale esistente. Nella convenzione dovranno essere ribadite le norme del regolamento di fognatura per un corretto inserimento dell'innesto a tutela dell'Amministrazione per eventuali ritorni dal collettore alle abitazioni.*

### **Art. 5**

#### **Concessione del permesso di allacciamento**

Le opere destinate ad allacciare alla fognatura pubblica gli scarichi provenienti da insediamenti civili e produttivi sono soggette a permesso comunale.

Tale permesso deve essere richiesto al Comune inoltrando domanda, su modello conforme allo stampato comunale (allegato 11), corredata dai seguenti documenti in triplice copia:

- a) planimetria catastale della proprietà in scala 1:1000/1:2000;
  - b) pianta in scala 1:100/1:200 dell'insediamento al piano terra, al seminterrato o al piano cantinato, riportante la rete fognaria interna, suddivisa fra rete civile, rete industriale e rete acque meteoriche, i condotti fognari di allacciamento alla fognatura comunale e la rete fognaria comunale.
- Per ognuno dei condotti fognari occorre poi riportare il diametro, la pendenza, il materiale di costruzione, le ispezioni, i sifoni, il pozzetto di prelievo campioni e di misurazione, ed ogni altro particolare ritenuto necessario;
- c) sezioni longitudinali dei condotti fino al collegamento con la canalizzazione pubblica, con il disegno di tutti i particolari di collegamento in scala 1:50/1:100;
  - d) disegni dell'eventuale impianto di pretrattamento interno in scala 1:50/1:100;
  - e) relazione tecnica illustrativa dove sia riportato fra l'altro:
    - 1- il nome del proprietario dell'immobile e del responsabile della ditta, nel caso di insediamento produttivo, aventi titolo a richiedere il permesso;
    - 2- l'indirizzo dell'immobile da allacciare alla fognatura pubblica;
    - 3- le caratteristiche della fognatura pubblica a cui lo scarico viene allacciato;
    - 4- il numero e lo sviluppo dei piani dello stabile compreso il piano terreno ed il sottotetto abitabile;
    - 5- il ciclo di lavorazione, l'origine e la quantità delle acque scaricate;
    - 6- le caratteristiche dell'eventuale impianto di pretrattamento;
    - 7- il volume totale dell'insediamento, il volume fuori terra, il volume interrato, il numero dei piani, il numero degli appartamenti;
  - f) espressa dichiarazione sulla natura degli scarichi.

Tutti i gli elaborati progettuali devono essere firmati dal proprietario dell'insediamento o dall'avente titolo e dal tecnico responsabile del progetto.

Il Sindaco, comunica al richiedente per iscritto, entro 60 giorni dalla data di presentazione della richiesta, l'approvazione o meno del permesso di allacciamento alla fognatura pubblica e ne restituisce copia con le annotazioni di esame. Trascorso inutilmente tale termine la richiesta si intende favorevolmente accolta.

Il permesso di allacciamento alla fognatura pubblica riporterà fra l'altro se le opere di allacciamento, sul

## **Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

suolo pubblico, saranno eseguite dal Comune a spese del privato o direttamente dal privato. Temporalmente deve essere richiesto prima il permesso di allacciamento e poi l'autorizzazione allo scarico di cui al successivo art. 7. I due atti sono completamente distinti e separati, salvo che si tratti di insediamento civile nel qual caso la concessione del permesso di allacciamento opera anche da autorizzare allo scarico.

### **Art.6**

#### **Indennizzo per manomissione suolo pubblico per l'allacciamento alla pubblica fognatura**

Il rilascio del permesso di allacciamento di uno scarico alla fognatura pubblica è subordinato al versamento al Comune, una tantum, di una somma a titolo di indennità per la manomissione del suolo pubblico, proporzionale alla superficie coperta o pavimentata od al mezzo delle unità immobiliari, di competenza dello scarico ed al deposito cauzionale depositato a garanzia dei lavori di manomissione del suolo pubblico. Il deposito sarà restituito entro 30 giorni dalla comunicazione di fine lavori di allacciamento previo parere dell'Ufficio Tecnico Comunale.

I criteri e le aliquote di calcolo della somma dell'indennità e del deposito cauzionale sono stabilite con delibera del Consiglio Comunale e sono periodicamente aggiornati.

### **Art. 7**

#### **Autorizzazione allo scarico**

Tutti gli scarichi allacciati alla rete fognaria civica devono essere autorizzati dal Sindaco, ai sensi dell'art. 9 della legge 319/76 ed ai sensi dell'art. 9 L.R. 62/85, quale Autorità competente al controllo.

Per gli scarichi di tipo civile, così come definiti all'art. 2, e per gli scarichi delle acque meteoriche l'autorizzazione allo scarico è sostituita dalla concessione del permesso di allacciamento alla fognatura pubblica di cui all'art. 5.

Per gli scarichi di tipo produttivo l'autorizzazione allo scarico è rilasciata dietro domanda su modello conforme allo stampato comunale (allegato 2) completo degli elaborati stabiliti all'art. 56; l'autorizzazione allo scarico va richiesta dopo che l'Amministrazione Comunale abbia rilasciato il permesso di allacciamento alla fognatura e prima che abbiano inizio le operazioni di scarico vere e proprie.

Il rilascio dell'autorizzazione allo scarico è subordinata alla verifica che vengono rispettate le norme stabilite dal presente Regolamento e dalla legge n. 319/76 e sue modificazioni ed integrazioni e che sia stato effettuato il versamento della somma di cui all'articolo successivo.

L'autorizzazione allo scarico, in prima istanza, viene rilasciata dal Sindaco in via provvisoria; detta autorizzazione provvisoria si intenderà comunque concessa se non è negata entro sei mesi dalla data di presentazione della relativa domanda, salva la possibilità di revoca successiva in caso di mancato adempimento al disposto legislativo.

L'autorizzazione allo scarico con le relative prescrizioni verrà rilasciata quando lo scarico risulterà allineato ai limiti di accettabilità ammessi in fognatura.

Questi sono fissati dall'Ente gestore dell'impianto di depurazione terminale ed allegati al presente Regolamento.

L'autorizzazione allo scarico sarà revocata in caso di superamento dei limiti di accettabilità ammessi in fognatura pubblica od in caso di inosservanza delle prescrizioni fissate nell'atto autorizzativo.

A domanda dei titolari di nuovi scarichi, il Sindaco, sentito l'Ente che gestisce l'impianto di depurazione terminale, nel rilasciare l'autorizzazione provvisoria, può assegnare, per la messa a punto funzionale degli eventuali presidi di pretrattamento durante la fase di avviamento, un periodo di tempo che non dovrà superare i tre mesi dall'attivazione dello scarico, prorogabili di non oltre due mesi, in via eccezionale e su motivata richiesta.

La disciplina dello scarico durante il periodo assegnato è definita dal Sindaco, in relazione alla natura dello scarico.

Per gli insediamenti produttivi o civili soggetti a diversa destinazione o ad ampliamento o a ristrutturazione o la cui attività sia trasferita in altro luogo, deve essere richiesta una nuova autorizzazione allo scarico in conformità a quanto stabilito dall'art. 10 della legge 319/76 e sue modificazioni ed integrazioni.

### **Art. 8**

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

## **Spese di istruttoria comunale della pratica per il rilascio dell'autorizzazione allo scarico**

Il rilascio dell'autorizzazione allo scarico per ogni allacciamento fognario è subordinato al versamento della somma necessaria all'istruttoria della pratica in conformità a quanto stabilito dall'art. 15 della legge n. 319/76, aggiunto dall'art. 18 della legge n. 650/79.

Con delibera di G.M. n. 111 del 05.03.1992 sono state fissate le somme, a titolo di acconto sull'istruttoria delle pratiche, che devono essere dal privato versate all'atto della richiesta di autorizzazione allo scarico.

La liquidazione finale dell'onere relativo all'istruttoria della pratica è disposta a consuntivo dal Comune e deve essere dal privato saldata prima del rilascio dell'autorizzazione allo scarico.

Nel caso in cui l'autorizzazione allo scarico venga negata per il mancato rispetto dei limiti di accettabilità in fognatura o altro, il Comune incamererà l'anticipazione versata dal privato.

### **Art. 9**

#### **Lavori di allacciamento alla rete comunale**

Nessuno all'infuori del Comune può manomettere il suolo pubblico e le condotte sotterranee.

La costruzione dei condotti privati di allacciamento alla fognatura comunale può essere eseguita dai privati stessi quando ciò venga esplicitamente autorizzato con il permesso di allacciamento rilasciato dal Sindaco. In questo caso sono a carico dell'utente tutte le opere necessarie per allacciare in via diretta o indiretta, i fabbricati dalla proprietà privata alla condotta fognaria comunale, ivi compresi i conseguenti rifacimenti della pavimentazione stradale e dei marciapiedi, la sistemazione dei cavi elettrici, di tubazioni di acquedotto e di ogni altro servizio esistente nel sottosuolo.

Tutti i lavori relativi all'allacciamento saranno sorvegliati dall'Amministrazione Comunale tramite l'Ufficio Tecnico.

Il controllo dell'Ufficio Tecnico comunale non esonera il proprietario o l'avente causa ed il direttore dei lavori dal dovere di vigilanza, all'assunzione di responsabilità e di salvaguardia dei diritti di terzi nell'esecuzione dei lavori.

Nel caso in cui l'allacciamento fognario sul suolo pubblico venga eseguito dal Comune, direttamente o mediante impresa di fiducia, il privato è tenuto al versamento di un anticipo sulle spese di allacciamento rilasciato dal Sindaco. Ad allacciamento eseguito, il Comune provvederà alla notifica all'utente delle eventuali spese di conguaglio computate sulla base del consuntivo delle opere.

Il rimborso dell'eventuale differenza a favore dell'utente sarà disposto dall'Ufficio.

### **Art. 10**

#### **Collaudo**

Durante e dopo l'esecuzione dei lavori di installazione, il Sindaco può far eseguire prove sulla impermeabilità dei condotti (prove di pressione), sulla efficienza dei sifoni (prove di passaggio del fumo o dell'odore) e ogni altra prova atta ad accertare se l'impianto è stato eseguito secondo il progetto autorizzato.

A fine lavori dovrà essere presentato un "certificato di regolare esecuzione" da parte del tecnico Direttore dei Lavori.

### **Art. 11**

#### **Esecuzione in contrasto con le prescrizioni**

Se i controlli indicano che i lavori e le installazioni non sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni del presente Regolamento, i medesimi devono essere modificati su richiesta del Sindaco, entro il termine di tempo da lui fissato.

Il Sindaco si riserva il diritto di avvertire il proprietario dei risultati dei controlli e di negare il permesso di abitabilità di singoli vani o appartamenti.

Se le modifiche ordinate non vengono eseguite entro il termine fissato, l'esecuzione avviene coattivamente a spese del proprietario, dopo che a questi è stato comunicato nuovamente un appropriato termine per l'eliminazione dei difetti accertati nell'impianto.

### **Art. 12**

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

## **Cameretta di Ispezione, di misura e di prelievo dello scarico**

Tutti gli scarichi, prima di essere immessi nella fognatura pubblica, devono passare attraverso una cameretta di ispezione, di misura e di prelievo come stabilito all'art. 9 della legge n. 319/76.

La cameretta deve essere facilmente accessibile ed avere dimensioni minime in pianta di cm. 70 x 100 (salvo diversa indicazione dell'Ufficio Tecnico Comunale).

La cameretta sarà del tipo rappresentato nell'allegato 3 se lo scarico è di natura civile mentre sarà del tipo rappresentato nell'allegato 4 se lo scarico è di natura produttiva.

### **Art. 13**

#### **Prescrizioni per gli allacciamenti alla fognatura pubblica**

Ogni stabile deve essere allacciato alla fognatura stradale separatamente. Può essere consentito, previa approvazione dell'Amministrazione Comunale, anche un unico allacciamento per più stabili della stessa proprietà.

In casi particolari l'Amministrazione Comunale può consentire che uno stesso condotto di allacciamento sia a servizio di più proprietà.

In tal caso, prima della costruzione del condotto, i proprietari interessati devono stipulare una servitù reciproca.

Qualora la fognatura comunale sia realizzata con canali separati per le acque bianche e per quelle nere, le acque bianche e nere provenienti dalle proprietà private devono essere versate in questi canali con i rispettivi condotti separati, salvo che il Comune richieda lo smaltimento delle acque bianche, ad eccezione delle acque di prima pioggia, in sottosuolo od in corpo d'acqua superficiale.

Come acque bianche si considerano le acque di pioggia e le acque provenienti da falde idriche sotterranee.

E' vietata l'immissione di acque perenni provenienti da falde idriche sotterranee o da sorgenti in fognature che raccolgano acque nere o miste.

E' vietato l'allacciamento, alla fognatura comunale, di apparecchi di scarico che abbiano la bocca ad un livello inferiore al piano stradale sovrastante la pubblica fognatura nella quale viene immesso lo scarico privato.

A richiesta però del proprietario dello stabile il Comune può concedere l'uso di scarichi a livello inferiore all'estradosso della fognatura pubblica purché vengano prese tutte le cautele opportune ad evitare rigurgiti; a tal fine il sistema che dà più garanzie è costituito dal sollevamento per pompaggio.

Per effetto della richiesta fatta e del consentito allacciamento, incomberà esclusivamente al proprietario dell'insediamento ogni responsabilità per danni che gli scarichi potessero derivare al suo stabile ed a terzi per rigurgiti od altro.

Le tubazioni in sede stradale dovranno normalmente seguire il tragitto più breve per l'allacciamento al collettore fognario comunale.

E' tuttavia facoltà del Comune, durante la costruzione di nuove fognature di predisporre gli allacciamenti nel modo più opportuno ed idoneo in relazione alla situazione del sottosuolo.

Le immissioni nel collettore comunale devono essere eseguite in corrispondenza di una cameretta di ispezione esistente o da realizzarsi.

L'Amministrazione Comunale potrà comunque derogare a tale regola, quando sussistano difficoltà tecniche oggettive.

I pozzi perdenti delle acque meteoriche degli edifici esistenti che risultassero allacciati alla fognatura comunale, dovranno essere modificati in modo tale da essere indipendenti dalla rete fognaria comunale entro il termine di un anno.

Decorso tale termine l'Amministrazione Comunale si riterrà esonerata da qualsivoglia responsabilità derivanti da danni originati direttamente o indirettamente dalla mancata osservazione delle prescrizioni sopracitate.

Per gli allacci esistenti che non risultassero eseguiti secondo la buona tecnica costruttiva con bocche al di sotto del piano stradale, dovranno dotarsi degli accorgimenti sopradescritti (pompa di sollevamento e valvola di non-ritorno).

### **Art. 14**

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

## **Rifacimento delle opere di allacciamento e modifiche agli allacciamenti**

In caso di ristrutturazione del condotto della rete di fognatura urbana, il Comune provvederà all'esecuzione immediata delle opere, in sede stradale, di rifacimento, riordino o ricostruzione degli allacciamenti privati.

Tali opere saranno a totale carico del Comune qualora gli allacciamenti preesistenti fossero stati conformi alle prescrizioni del presente Regolamento.

Diversamente gli oneri relativi saranno a carico degli utenti come nel caso di nuovi allacciamenti.

A richiesta dell'Amministrazione Comunale i proprietari dovranno fornire tutte le indicazioni relative agli scarichi esistenti, nonché quelle necessarie per predisporre di nuovi, in relazione alla futura canalizzazione interna dei loro stabili.

Il rifiuto o l'omissione di fornire le indicazioni di cui sopra, daranno facoltà al Comune di provvedere d'ufficio alle opere di allacciamento degli scarichi, ponendo a carico dei proprietari tutte le spese che esso avrà incontrato per mancanza di dette indicazioni.

Qualora per motivi del proprietario dello stabile e con il consenso del Comune si dovessero introdurre modificazioni agli allacciamenti esistenti, essere saranno eseguite a spese del proprietario stesso.

### **Art.15**

#### **Immissioni durante la costruzione di fabbricati**

Ad evitare inquinamento del suolo sul quale si vuole erigere un fabbricato, il Comune permetterà l'uso di una o più immissioni nella fognatura urbana, ove esista, per scarico provvisorio di latrine per gli operai addetti alla costruzione.

Gli allacciamenti per tale scarico provvisorio dovranno essere scelti a cura del proprietario dello stabile, tra quelli destinati a servire in modo definitivo al fabbricato, e verranno eseguiti o dal Comune a spese del privato o dal privato stesso sotto controllo dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Per il pagamento dell'onere relativo all'allacciamento, nel caso di realizzazione diretta da parte del Comune, vale quanto stabilito dall'art. 9.

### **Art. 16**

#### **Messa fuori uso di vecchi allacciamenti**

Qualora, in seguito alla demolizione di un fabbricato o per altri motivi, si mettesse fuori uso un allacciamento esistente, il proprietario ha l'obbligo di segnalare il fatto al Comune e l'obbligo di sigillare lo sghebo di immissione nella fognatura pubblica secondo tempi e modalità che verranno fissate dal Comune.

### **Art. 17**

#### **Scarichi vietati**

Non è ammessa l'immissione in fognatura pubblica dei seguenti tipi di scarico:

- a) benzina, benzolo, trielina, olio combustibile, o qualsiasi liquido, solido o gas infiammabile o esplosivo;
- b) qualsiasi scarico contenente sostanze tossiche in quantità sufficiente (sia in azione diretta che in combinazione con altri prodotti) a danneggiare o ad interferire con i processi di depurazione naturale o artificiale dei liquami o che, comunque, possa costituire pericolo per l'incolumità degli uomini o degli animali, creare pubblico danno o disagio;
- c) qualsiasi scarico che presenti caratteristiche fisiche e chimiche tali da poter costituire pregiudizio per l'integrità e la funzionalità dei manufatti di fognatura, nonché produrre negativa interferenza con il funzionamento di tutto il sistema fognario.

E' perciò vietata l'immissione nelle fogne di: ceneri, sabbie, fango, paglia, trucioli, metalli, vetro, stracci, piume, bitume, fluidi dotati di elevata viscosità, materie plastiche, legno, spazzatura, sangue, grasso, visceri, perli, carnicci, piatti di cartone, contenitori vari, acque di rifiuto di opifici lavoranti minerali, ecc..

Tali sostanze non possono essere introdotte nella rete fognante anche se sminuzzate a mezzo di trituratori.

Gli eventuali danni derivanti alle opere di fognatura per l'immissione di tali materiali o di scarichi privati, diversi da quelli dichiarati al momento della domanda di autorizzazione allo scarico, saranno addebitati ai responsabili, fatta salva la revoca dell'autorizzazione allo scarico stesso.

Per gli scarichi contenenti sostanze radioattive naturali o artificiali dovranno essere osservate le disposizioni

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

e le cautele stabilite dal D.P.R. 13.2.1964 n. 185 e successive modificazioni ed integrazioni.

## **Art. 18**

### **Variazioni della Concessione - Subingressi**

Qualsiasi variazione alla concessione, anche per quanto riguarda solo la sua titolarità, purché non comporti la variazione della natura dello scarico, dovrà essere comunicata all'Amministrazione Comunale.

## **Art. 19**

### **Cessazione della concessione**

Qualora per qualsiasi causa uno scarico venga a cessare, il concessionario, con preavviso di due mesi, dovrà informare, mediante lettera raccomandata, l'Amministrazione Comunale la quale disporrà per i conseguenti provvedimenti.

La riattivazione di uno scarico cessato comporta la ripetizione della domanda di autorizzazione allo scarico e l'accertamento delle condizioni atte a legittimare la nuova autorizzazione allo scarico a norma del presente Regolamento.

## **CAPITOLO II - RETE DI FOGNATURA ESTERNA PRIVATA O COSTRUITA DAI PRIVATI**

## **Art. 20**

### **Rete di fognatura esterna privata**

Come fognatura esterna privata si intende il complesso di condotti, camerette di raccordo, di ispezione, caditoie, ecc. a servizio delle strade e piazzali privati o di futura cessione al Comune.

I condotti di allacciamento dei fabbricati alla fognatura esterna sono considerati come parte della rete di fognatura interna dei fabbricati stessi e soggetti alle norme e prescrizioni di cui al capitolo III.

## **Art. 21**

### **Obbligo di allacciamento alla fognatura pubblica**

I proprietari delle strade e piazze private sono obbligati alla costruzione della regolare fognatura lungo le strade e piazze stesse e al loro allacciamento alla fognatura pubblica, qualora le aree interessate vengano a ricadere all'interno delle zone servite da fognatura pubblica.

Gli allacciamenti in questione per le strutture esistenti devono essere eseguiti nei tempi e nei modi stabiliti dalla legge regionale n. 62/85.

Qualora i proprietari interessati non provvedano, entro il termine sopracitato, alla costruzione della fognatura ed al suo allacciamento alla fognatura pubblica, il Comune provvederà all'esecuzione dell'opera, ponendo a carico dei proprietari degli stabili interessati al provvedimento tutte le spese relative, proporzionalmente alle superfici coperte e pavimentate servite dalla fognatura da costruire.

## **Art. 22**

### **Progetto**

La costruzione della rete di fognatura viene realizzata su autorizzazione del Sindaco, sentito l'Ente che gestisce l'impianto di depurazione terminale, sulla base di un progetto esecutivo da realizzare a cura e spese dei proprietari e/o aventi titolo.

Il progetto, da consegnare all'Ufficio Protocollo del Comune in triplice copia, deve comprendere i seguenti allegati (firmati dal Progettista e dal Direttore dei Lavori):

- 1) planimetria 1:200 dell'area da servire con indicate tutte le costruzioni esistenti o da eseguire le strade e aree pavimentate, con le caratteristiche delle pavimentazioni, le aree a verde, ecc.;
- 2) planimetria 1:200 o superiore con indicata la rete di progetto completa di condotti (con indicati i materiali,

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

i diametri e le pendenze), camerette di ispezione e raccordo, caditoie, manufatti vari, ecc.;

3) particolari in scala 1:150 e 1:100 dei condotti e manufatti;

4) prezzi unitari (se richiesti dal Comune);

5) computo metrico estimativo (se richiesto dal Comune);

6) relazione tecnica contenente sia i calcoli idraulici che le caratteristiche dei materiali.

Quale curva delle possibilità climatiche per le piogge interne si adotterà l'espressione valida per la Città di Milano:

$$0,46 \text{ h (mm)} = 72 \times T \quad (\text{con T in ore})$$

Per le aree inferiori ad un ettaro si adotterà quale contributo unitario di acque meteoriche (coefficiente udometrico) il valore pari a 270 l/secxha moltiplicato per un coefficiente di assorbimento compreso tra 0,80 e 0,40 a seconda dei rapporti tra superficie coperta e scoperta, salvo ulteriore diminuzione in casi particolari da verificare di volta in volta.

## **Art. 23**

### **Costruzione e vigilanza**

La costruzione delle canalizzazioni private e la relativa spesa compete ai proprietari. Il Comune, tramite il suo Ufficio Tecnico, esercita opera di sorveglianza.

## **Art. 24**

### **Manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti private**

La manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti private compete ai proprietari delle reti stesse.

La sorveglianza circa la manutenzione delle reti compete al Comune.

Le reti fognarie cedute al Comune saranno gestite dal Comune stesso a sue spese.

## **Art. 25**

### **Sistema di fognatura**

Il sistema di fognatura da adottare potrà essere del tipo misto (cioè un unico condotto che raccoglie e convoglia sia le acque luride che le acque pluviali) o separato (cioè costituito da due condotti distinti, rete nera e rete bianca ciascuno convogliante le sole acque luride o di pioggia).

Il Comune tramite il l'Ufficio Tecnico prescriverà, a seconda dei casi, la scelta di uno dei due sistemi in funzione delle caratteristiche della rete fognaria pubblica recapito della rete privata.

## **Art. 26**

### **Ubicazione**

Le canalizzazioni devono, se possibile, essere disposte lungo l'asse stradale.

Le canalizzazioni devono essere collocate sempre al di sotto delle tubazioni della distribuzione idrica garantendo che tra l'estradosso della loro copertura e la generatrice inferiore della tubazione idrica vi sia un dislivello superiore a 30 cm..

Nei casi in cui tale situazione non possa essere realizzata potranno essere studiate, caso per caso, soluzioni alternative che devono essere autorizzate dal Comune.

Nel caso le canalizzazioni siano posate in vicinanza di alberi o piantumazioni, particolare cura si deve porre al problema delle azioni esercitate dalle radici.

## **Art. 27**

### **Caratteristiche, forma e pendenza delle condotte**

## **Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

Le canalizzazioni ed i relativi manufatti devono essere impermeabili sia alla penetrazione di acqua dall'esterno sia alla fuoriuscita di liquame dal loro interno.

La forma delle canalizzazioni sarà quella dettata dalle necessità idrauliche; è preferita, in linea generale, la condotta a sezione ovoidale e circolare; per quest'ultima il diametro minimo sarà di 40 cm. per le reti a sistema misto e rispettivamente di 30 cm. per la rete nera e bianca nel sistema separato.

La pendenza delle canalizzazioni deve essere tale da garantire l'autolavaggio dei condotti.

A tale effetto la velocità, calcolata rispetto alla portata media, deve essere maggiore di 0,5 m/sec.; nel caso tale velocità non possa essere raggiunta devono essere previsti dei dispositivi di cacciata e lavaggio.

La velocità massima è opportuno che non sia superiore a 4 m/sec..

### **Art. 28**

#### **Camerette di raccordo e ispezione**

In tutti gli incroci tra condotte deve essere prevista una cameretta di raccordo e ispezione. Camerette di semplice ispezione devono comunque essere previste a distanza minima di 40 mt. per le condotte non percorribili e di 60 mt. per le altre condotte.

Le dimensioni minime in pianta delle camerette devono essere di 1,00 x 1,20 m. e in altezza, ove possibile, di 1,70; ai lati della sezione di scorrimento e a quota superiore ad essa devono essere previste delle banchine e di scaletta in ferro di accesso.

Prima dell'imbotto nella fognatura comunale deve essere realizzata una cameretta per il prelievo ed il controllo dei liquami (vedere art. 12) salvo che si tratti di fognatura esclusivamente a servizio di acque di pioggia o per le quali sia prevista la cessione al Comune.

### **Art. 29**

#### **Tombinature stradali**

Per la raccolta e l'allontanamento delle acque pluviali delle sedi stradali e piazzali, devono essere previste delle caditoie stradali, a griglia (in sede stradale) o a bocca di lupo (sotto marciapiede), collegate alla fognatura con condotte del diametro di 15 cm.; l'attacco tra caditoia e condotta deve avvenire tramite tenuta idraulica. L'area di competenza di ogni caditoia deve essere contenuta entro i 400 mq. e la distanza massima entro i 20 m..

Qualora si renda necessario sfiorare le acque di prima pioggia alla fognatura nera, il manufatto di sfioro avrà le caratteristiche rappresentate nella tavola di cui all'allegato 5.

## **CAPITOLO III - RETE DI FOGNATURA INTERNA AGLI STABILI CIVILI O PRODUTTIVI**

### **Art. 30**

#### **Prescrizioni edilizie**

Tutte le opere per la fognatura interna degli stabili sono assoggettate anche alle disposizioni del Regolamento Edilizio e del Regolamento d'Igiene.

### **Art. 31**

#### **Progetto – Documentazione Tecnica**

Il progetto di fognatura interna di uno stabile deve essere presentato in tipi distinti da ogni altro elaborato e deve comprendere la documentazione tecnica di cui alla concessione del permesso di allacciamento (art. 5). Tale documentazione va comunque presentata anche nel caso in cui l'allacciamento alla fognatura pubblica sia già esistente (rifacimento o ristrutturazione di edifici).

### **Art. 32**

#### **Separazione delle reti**

La rete interna di fognatura dei fabbricati deve essere del tipo separato e cioè con condotti distinti che

## **Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

raccogliono, separatamente, le acque comunque usate e le acque meteoriche. Le condotte devono essere mantenute separate sia nei tratti verticali che orizzontali (compresi quindi anche nelle zone esterne destinate a cortili giardini, ecc.) e ciò sino al condotto di allacciamento alla fognatura stradale (sia essa comunale o privata - vedi capitolo II).

Nel caso che la fognatura recipiente gli scarichi esterna agli edifici (comunale o privata) sia di tipo separato, gli allacciamenti verranno mantenuti separati.

Qualora invece la fognatura recipiente riceva solo le acque nere od usate e di prima pioggia, il condotto convogliante le sole acque di pioggia deve essere dotato di un pozzetto di sfioro delle acque di prima pioggia (vedere disegno allegato 5).

Le acque di pioggia, salvo quelle di prima pioggia, in questo caso dovranno quindi essere smaltite od in pozzo perdente od in corpo d'acqua superficiale.

Nel caso in cui la fognatura recipiente gli scarichi esterna agli edifici (comunale o privata) sia di tipo misto, l'allacciamento potrà essere unico previa miscelazione delle acque nere con quelle bianche in apposita cameretta.

### **Art. 33**

#### **Andamento e dimensione dei condotti di allacciamento alla fognatura**

La luce netta dei condotti di allacciamento alla fognatura stradale deve essere di regola non inferiore a 140 mm.. Il condotto di allacciamento deve essere diritto, il più breve possibile e mai parallelo alla canalizzazione stradale.

La pendenza del condotto di allacciamento deve essere superiore al 2% salvo casi particolari da valutare volta per volta.

Esternamente agli edifici la copertura sopra il condotto deve essere di almeno 80 cm. o comunque tale da proteggere il condotto da rotture accidentali dovute a sovraccarichi.

I cambiamenti di direzione devono essere realizzati possibilmente in cameretta o con pezzi curvi speciali; le diramazioni con pezzi speciali con angoli da 30 a 60 gradi. Le immissioni nella fognatura comunale di sole acque di pioggia.

### **Art. 34**

#### **Pluviali**

I tubi pluviali di regola devono essere allacciati alla rete interna bianca. Eccezionalmente, con l'autorizzazione dell'Amministrazione Comunale, è ammessa la diretta introduzione nella fognatura stradale.

I tubi pluviali di caduta, sul lato di strada di edifici costruiti lungo la linea di edificazione devono preferibilmente essere immurati fino a 3 m. di altezza dal suolo.

I tubi pluviali devono essere di regola prolungati senza chiusura idraulica fino al tetto e devono scaricare al piede in apposito pozzetto sifonato (vedere schema allegato 6) e recapitare in pubblica fognatura.

E' vietato introdurre nei pluviali qualsiasi scarico all'infuori dell'acqua di pioggia.

I tubi di caduta delle acque di pioggia devono avere i diametri commisurati alla superficie del tetto o della copertura piana servita dal tubo stesso e precisamente 0,75 cmq. di condotta per mq. di tetto.

La superficie massima di tetto servita da un condotto deve essere di 80 mq. misurata in proiezione orizzontale; superfici maggiori devono essere approvate volta per volta.

### **Art. 35**

#### **Materiali**

Tutti i materiali costituenti la rete di fognatura sia verticale che orizzontale devono essere indicati nel progetto ed approvati dall'Amministrazione Comunale.

Essi dovranno essere completamente impermeabilizzati, sia per quanto riguarda i tubi che le giunzioni e ispezioni, e resistenti sia agli sforzi statici che alle azioni termiche; preferibile è l'uso di tubi in grès o in ghisa per la fognatura e in PVC per la ventilazione e le acque bianche.

### **Art. 36**

#### **Pulizia e manutenzione delle fognature interne**

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

La rete di fognatura deve essere tenuta dal proprietario in buono stato di manutenzione e sufficientemente pulita.

Pozzetti, sifoni, ecc. devono essere frequentemente puliti in modo tale che le sostanze depositate non vadano in putrefazione e non ostruiscano il flusso dei liquami.

## **Art. 37**

### **Garanzie**

I proprietari garantiscono il Comune contro tutti i danni che si dovessero verificare in seguito a difettosa installazione, manutenzione o utilizzazione della rete di fognatura interna e dei condotti di allacciamento.

Per danni conseguenti all'immissione di liquami nella fognatura pubblica il proprietario è garante anche se il danno si verifica a distanza di tempo dal fatto e nel frattempo il liquame è stato trattato nell'impianto terminale.

## **CAPITOLO IV - DISPOSIZIONI PER GLI SCARICHI DI COMPLESSI CIVILI**

### **Art. 38**

#### **Diametri dei tubi di caduta delle acque luride**

I tubi di caduta delle acque luride devono avere i seguenti diametri minimi:

a) tubi di caduta di latrine a cacciata d'acqua (W.C.) ed orinatoio:

1-6 latrine	100 mm di diametro
7-16 latrine	125 mm di diametro
16-30 latrine	150 mm di diametro
singolo orinatoio a parete	50-60 mm di diametro
2 o più orinatoi a parete	60 mm di diametro
orinatoio comune	80-100 mm di diametro

b) tubi di caduta di cucine e lavatoi:

singoli lavandini con sifone fino a 60 mm di luce netta	50-60 mm di diametro
2-5 lavandini	60 mm di diametro
6 o più lavandini	70 mm di diametro
lavatoi ai piani superiori	70 mm di diametro
lavatoi ai piani superiori in unione con altri apparecchi	80 mm di diametro

c) tubi di caduta di lavabi, bidet, bagni:

1 lavabo o bidet	40 mm di diametro
2-5 lavabi o bidet	50 mm di diametro
8 o più lavabi o bidet	60 mm di diametro
1-3 vasche da bagno	50 mm di diametro
4-7 vasche da bagno	60 mm di diametro
8 o più vasche da bagno	70 mm di diametro

### **Art. 39**

#### **Posizione dei tubi di caduta**

I tubi di caduta per acque luride devono essere verticali e interni agli edifici. Gli spostamenti d'asse devono essere realizzati con curve e i raccordi avvenire sotto un angolo acuto.

### **Art. 40**

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

## **Ventilazione dei tubi di caduta**

Tutti i tubi di caduta per acque luride devono essere verticalmente prolungati sopra il tetto con tubi di ventilazione.

I tubi di ventilazione devono di regola avere lo stesso diametro dei tubi di caduta nel loro punto più alto.

I tubi di ventilazione devono sboccare almeno un metro sopra l'altezza di gronda dei locali abitati più alti ed essere protetti in testata con un particolare cappello.

I tubi di ventilazione non possono essere introdotti in camini o altri condotti di aerazione.

### **Art. 41**

#### **Chiusura Idraulica**

Ogni apparecchio igienico collegato direttamente alla rete di fognatura domestica (vasche da bagno, lavatoi, acquai, latrine, orinatoi, ecc.) deve essere previsto con chiusura idraulica (sifone).

Gruppi di apparecchi in uno stesso locale possono essere previsti con un sifone comune.

I sifoni devono essere costituiti da tubi lisci piegati a U o ad S facilmente ispezionabili a mezzo di copertura dotata di tappo a chiusura ermetica.

### **Art. 42**

#### **Luce netta e altezza dei sifoni per chiusura idraulica**

I diametri dei sifoni per chiusura idraulica devono essere:

per singole latrine	100 mm
per singoli orinatoi	50-60 mm
per lavandini	50-60 mm
per lavabi e bidet	40 mm
per vasche da bagno	50 mm

L'altezza minima della chiusura idraulica deve essere: di 50 mm per gli apparecchi e di 80 mm per scarichi di cortili.

### **Art. 43**

#### **Ventilazione secondaria**

Tutte le latrine (delle costruzioni iniziate dopo l'entrata in vigore del presente Regolamento) devono avere una colonna di ventilazione secondaria il cui diametro è in funzione del numero degli apparecchi, della lunghezza della colonna e del diametro del tubo di scarico.

### **Art. 44**

#### **Latrine ed orinatoi, pulizia e costruzione**

Le latrine a cacciata sono di regola costituite da tazza, o piatto, con sifone.

La latrina deve consentire una buona pulizia che si realizza di regola con il sistema a cassetta o con l'uso di altri sistemi di lavaggio (flussometri, ecc.).

Le tazze degli orinatoi devono essere previste con dispositivo di lavaggio periferico.

In posizione sufficientemente vicina ai locali degli orinatoi si deve installare un rubinetto con tubo flessibile.

### **Art. 45**

#### **Filtri, griglie e troppo pieni**

Acquai ed altri apparecchi di cucina devono essere previsti con griglie aventi buchi di circa 7 mm di diametro o fessure di circa 7 mm di larghezza.

I troppo pieni dei lavabi, orinatoi, vasche da bagno, ecc. devono essere collegati al sifone del corrispondente apparecchio.

### **Art. 46**

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

## **Apparecchi fuori uso**

Apparecchi di scarico non più utilizzati devono essere rimossi ed i loro condotti di scarico ermeticamente chiusi.

### **Art. 47**

#### **Disposizioni delle tubazioni nel sottterraneo e all'uscita in sede stradale**

Nel sottterraneo le tubazioni saranno mantenute possibilmente sopra il pavimento; in caso contrario dovranno essere collocate in apposita incassatura di muro o di pavimento facilmente ispezionabile; la condotta potrà essere sostenuta con appositi tiranti a soffitto o con delle mensole a parete; in ogni caso si metterà un sostegno ogni giunto.

I tubi principali di scarico, prima dell'innesto nei condotti di allacciamento alla fognatura comunale, dovranno essere provvisti di una bocca per l'ispezione del tronco in sede stradale (A) di una bocca per l'ispezione del tronco in proprietà privata (D) e di un sifone intercettassero (B). Detto sifone dovrà essere provvisto di condotto per la ventilazione secondaria (C) con presa d'aria a quota non inferiore al piano stradale (vedere schema allegato 3). Dal sifone (B) sarà possibile effettuare eventuali prelievi di liquame.

### **Art. 48**

#### **Semplificazioni e miglioramenti**

Il Sindaco può consentire varianti alle singole prescrizioni sulla esecuzione della fognatura domestica, qualora tali varianti, sulla base di maggiori esperienze, comportino semplificazioni e miglioramenti esecutivi e gestionali.

### **Art. 49**

#### **Scarichi provenienti da insediamenti civili di categoria C**

Gli scarichi provenienti dagli insediamenti civili individuati dalla Regione con delibera n. 4/10562 del 24.6.1986 come insediamenti di categoria C, cioè a prestazione di servizi, sono accettati in fognatura pubblica alle condizioni di seguito specificate:

A) STAZIONI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTE, AUTOFFICINE, CARROZZERIE, AUTOLAVAGGI, DEPOSITI DI MEZZI DI TRASPORTO PUBBLICO.

Prima dell'immissione in fognatura pubblica ed a monte rispetto alla cameretta di prelievo occorre realizzare un manufatto che annoveri una sezione di sedimentazione seguita da una sezione di disoleazione.

A titolo di esempio viene fornito all'allegato 7 uno schema di impianto che può essere eseguito con manufatti prefabbricati.

La manutenzione dell'impianto deve essere effettuata con la frequenza dettata dal dimensionamento del manufatto ed i prodotti estratti (fanghi di fondo e morchie galleggianti) devono essere smaltiti in conformità alle leggi vigenti in materia di rifiuti speciali o tossici e nocivi.

Di tale smaltimento deve essere data notizia al Comune, esibendo copia delle schede di rilevamento dei rifiuti trasmesse alla Provincia, entro la fine di Febbraio di ciascun anno per l'anno precedente.

B) LAVANDERIE AD UMIDO E TINTORIE.

E' vietato scaricare in fognatura pubblica sostanze quali trielina, benzina ecc. e sostanze comunque pericolose per il personale addetto alla manutenzione della rete fognaria o nocive al processo di depurazione terminale.

Tali rifiuti debbono essere smaltiti come rifiuti speciali o tossici e nocivi.

Di tale smaltimento deve essere data notizia al Comune, esibendo copia delle schede di rilevamento dei rifiuti trasmesse alla Provincia, entro la fine di Febbraio di ciascun anno per l'anno precedente.

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

**C) STUDI E LABORATORI FOTOGRAFICI E RADIOGRAFICI,**

E' vietato scaricare in fognatura pubblica bagni di sviluppo e fissaggio esauriti. Essi debbono essere smaltiti come rifiuti speciali o tossici e nocivi.

Di tale smaltimento deve essere data notizia al Comune, esibendo copia delle schede di rilevamento dei rifiuti trasmesse alla Provincia, entro la fine di Febbraio di ciascun anno per l'anno precedente.

**D) DEPOSITI DI RIFIUTI, CENTRI DI CERNITA E/O TRASFORMAZIONE DEGLI STESSI, DEPOSITI DI ROTTAMI, DEPOSITI DI VEICOLI DESTINATI ALLA DEMOLIZIONE.**

Vale tutto quanto riportato per gli insediamenti di cui al punto A).

**E) DEPOSITI ALL'INGROSSO DI SOSTANZE LIQUIDE E/O SOLIDE.**

I provvedimenti da assumere sono da perfezionare caso per caso in funzione delle specifiche esigenze avendo comunque riguardo di evitare che in fognatura pubblica possano pervenire sostanze pericolose per le persone addette alla manutenzione della rete fognaria o dannose per il processo di depurazione posto al termine della fognatura pubblica.

**F) MERCATI ALL'INGROSSO DI CARNE, PESCE, FRUTTA, VERDURA E FIORI.**

E' vietato scaricare in fognatura pubblica scarti solidi di sostanze vegetali od animali. Il terminale del condotto, prima dell'immissione in fognatura pubblica, deve essere dotato, su richiesta del Comune, di un'apparecchiatura atta ad effettuare, a giudizio del Comune, una grigliata fine dei liquami.

**G) MACELLI ANNESSI AI NEGOZI DI VENDITA DI CARNE.**

E' vietato scaricare in fognatura pubblica sostanze solide, parti di animali, peli, sangue, materiale grossolano ecc..

E' vietato inoltre scaricare sostanze grasse che possono coagulare in fognatura pubblica ostruendola.

Le sostanze sopra richiamate devono essere raccolte e smaltite come scarti di macellazione.

A richiesta dell'Amministrazione Comunale è fatto obbligo di installare una sezione di sedimentazione di tipo Imhoff (vedere allegato 8).

## **Art. 50**

### **Scarichi provenienti da ospedali e case di cura**

Le acque di scarico provenienti da ospedali e case di cura devono essere sottoposte, prima della loro immissione in fognatura pubblica, a trattamento di staccatura fine per trattenere tutto quel materiale grossolano o filamentoso che potrebbe ostruire la fognatura pubblica od interferire con i trattamenti meccanici dell'impianto di depurazione terminale.

Le acque di scarico provenienti da ospedali e case di cura devono inoltre essere sottoposte, anche a trattamento di disinfezione prima di confluire in fognatura pubblica e ciò per evitare il diffondersi di batteri patogeni.

Il rilascio dell'autorizzazione dallo scarico sarà basata anche sulla base di rilevazioni ed elaborati che illustrino il rispetto delle norme sopracitate ed anche autocertificazioni.

## **Art. 51**

### **Insedimenti agricoli**

Gli scarichi delle attività di allevamento e/o di trasformazione dei prodotti agricoli decadenti dagli insediamenti agricoli con le caratteristiche e la consistenza stabilite dalla delibera del Comitato Interministeriale per la tutela delle acque 8.5.1980, possono essere recapitati in fognatura pubblica solo se vengono sottoposti ad una fase di decantazione in vasca Imhoff (vedere allegato 8), da dimensionare in funzione del volume e delle caratteristiche delle acque di scarico.

I fanghi estratti dalla sezione di digestione della vasca Imhoff possono essere utilizzati per la concimazione dei terreni agricoli, nel rispetto delle norme stabilite dalla delibera del Comitato Interministeriale per la tutela delle acque 4.2.1977.

Il riutilizzo dei reflui zootecnici sul suolo agricolo è ammesso unicamente ai fini agronomici, così come indicato dalla L.R. 37 del 15.12.1993 a cui si rimanda per il rilascio delle autorizzazioni.

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

## **Art. 52**

### **Scarico acque di raffreddamento**

E' vietato lo scarico in fognatura pubblica di acque di raffreddamento provenienti da insediamenti civili di categoria B2, C e D2 (vedere classificazione art. 2).

Per tali acque, occorre dar corso ad operazioni di ricircolo o trovare un recapito alternativo.

Per gli insediamenti esistenti l'Amministrazione Comunale giudicherà caso per caso.

## **Art. 53**

### **Disposizioni tariffarie a carico degli insediamenti civili**

Entro il termine stabilito dalle leggi vigenti il Comune e l'Ente gestore dell'impianto di depurazione terminale adotteranno, ognuno per la parte di propria competenza, apposita delibera per l'adeguamento del canone o diritto per i servizi di raccolta, allontanamento, depurazione e scarico delle acque reflue provenienti dagli insediamenti civili.

L'accertamento e la riscossione del canone verrà effettuato dall'Ente che gestisce il pubblico servizio di acquedotto che provvederà a trasmettere al Comune l'importo relativo al servizio di raccolta ed allontanamento ed all'Ente che gestisce l'impianto di depurazione terminale l'importo relativo al servizio di depurazione e scarico, entro 30 giorni dalla scadenza del termine per il pagamento del canone per l'acqua potabile, sulla base di una dichiarazione complessiva dei volumi d'acqua prelevati nel periodo da ciascun utente.

Per gli utenti che si approvvigionano in tutto od in parte da fonti diverse dal pubblico acquedotto, l'accertamento e la riscossione verrà effettuata dagli uffici comunali.

## **Art. 54**

### **Prelievo di acqua da fonte autonoma**

Qualora l'insediamento civile provveda, anche parzialmente, in modo autonomo all'approvvigionamento idrico, l'Amministrazione Comunale, direttamente o tramite la locale Azienda che gestisce l'acquedotto, provvederà alla sigillatura dell'apparecchio di misura dei prelievi d'acqua installato dal privato.

Il Comune tramite l'Ufficio Tecnico effettuerà poi il relativo controllo.

Entro il 31 Gennaio di ciascun anno il titolare dell'approvvigionamento autonomo dovrà denunciare al Comune, alla Provincia ed al Consorzio ed alla Giunta Regionale -Settore Ambiente Ecologia, Servizio Tutela e Gestione delle acque ai sensi della L.R. 62/85 art. 37- ove esiste, il quantitativo d'acqua autonomamente prelevato nel precedente anno.

## **Art. 55**

### **Disposizioni per gli scarichi di complessi civili**

Nelle zone servite da pubblica fognatura è ammesso lo scarico nel suolo o negli strati superficiali del sottosuolo o in corpo d'acqua superficiale nei limiti e con le prescrizioni di cui al titolo I della L.R. 62/85. In ogni caso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 della L.R. 62/85, a fare data dal 01/09/85 è proibito immettere sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo scarichi di insediamenti civili di categoria C. Eventuali scarichi esistenti dovranno immediatamente essere disattivati o trovare nuovi recapiti.

## **CAPITOLO V - DISPOSIZIONI PER GLI SCARICHI DI COMPLESSI PRODUTTIVI**

## **Art. 56**

### **Immissione in fognatura pubblica – Domanda di allacciamento**

Gli scarichi provenienti da insediamenti produttivi possono trovare recapito od in corpi d'acqua superficiale

## **Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

od in fognatura pubblica nel rispetto delle norme stabilite dalla legislazione vigente in materia di tutela delle acque e del presente Regolamento. Le aziende che sono ubicate in zona servita da fognatura hanno l'obbligo di allacciarsi alla fognatura pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della legge regionale n. 62/85.

Chiunque intende allacciare alla fognatura pubblica tubazioni di scarico provenienti da complessi produttivi deve fare richiesta di allacciamento alla fognatura medesima seguendo la procedura fissata dall'art. 5.

Successivamente alla richiesta di allacciamento alla fognatura pubblica, il rappresentante legale del complesso produttivo deve inoltrare all'Amministrazione Comunale anche domanda di autorizzazione allo scarico. Non è consentito infatti dar corso alle operazioni di scarico senza che lo scarico stesso sia stato preventivamente autorizzato dal Sindaco (vedere artt. 7 e 56).

Il Sindaco può negare l'allacciamento alla fognatura pubblica di scarichi provenienti da un insediamento produttivo allorquando la fognatura pubblica non risulti idonea, anche su parere dell'Ente che gestisce l'impianto di depurazione terminale, a ricevere tali scarichi.

### **Art. 57**

#### **Autorizzazione allo scarico in fognatura pubblica**

L'autorizzazione allo scarico in fognatura pubblica di liquami provenienti da complessi industriali ed artigianali (in seguito denominati complessi produttivi) è subordinata a tutto quanto stabilito dall'art. 7 del presente Regolamento ed in particolare alle seguenti condizioni:

A) che le acque di scarico rientrino nei limiti di accettabilità in fognatura stabiliti dal gestore dell'impianto di depurazione terminale (vedere allegato 10);

B) che l'utente partecipi agli oneri di gestione della rete di collettamento e dell'impianto di depurazione nei termini stabiliti dalla legge n. 153/81 e dalla legge regionale n. 25/81 e loro modificazioni ed integrazioni;

C) che l'utente versi la somma fissata dalla delibera di G.C. 111 del 05.03.1992 per l'istruttoria della pratica (vedere art. 8).

La domanda di autorizzazione allo scarico in fognatura da parte dei complessi produttivi deve essere presentata utilizzando l'apposito modulo comunale (vedere allegato 2) e deve essere indirizzata al Comune.

A corredo della domanda devono essere presentati i seguenti documenti:

a) relazione tecnica in triplice copia sulla quantità e qualità dei liquami scaricati riportando altresì una breve descrizione di tutti i processi lavorativi condotti, del prelievo e dell'uso dell'acqua, delle fasi che danno origine agli scarichi, ecc.. Il tutto deve essere sufficiente a costituire elemento di valutazione preliminare per quanto riguarda gli impianti di trattamento da adottarsi per il raggiungimento dei prescritti limiti qualitativi delle acque di scarico prima dell'immissione nel recapito finale;

b) qualora sia necessario un impianto di pretrattamento vero e proprio, è indispensabile allegare il progetto completo del suddetto impianto in triplice copia con tutti i particolari costruttivi e di dimensionamento, corredato altresì di relazione tecnica descrittiva del processo di depurazione che si intende adottare;

c) tre copie per ogni allacciamento della planimetria in scala 1:200 della rete di fognatura interna all'azienda, con l'indicazione di sezioni, pendenze, dimensioni e materiali dei condotti, sino al recapito finale e con l'indicazione di tutti i punti di scarico e relativa numerazione per ogni punto di scarico, l'origine delle acque recapitate;

d) disegni esecutivi dell'allacciamento in triplice copia;

e) estratto di mappa in scala 1:1000/1:2000 con indicazione della proprietà, in triplice copia.

Il titolare dell'allacciamento che richiede l'autorizzazione allo scarico deve altresì corrispondere all'Amministrazione Comunale, nei modi e nei termini da essa stabiliti, una somma a titolo di deposito per le spese di istruttoria della domanda di autorizzazione, ai sensi dell'art. 18 della legge 24.12.79 n. 650 (vedere art. 8).

Al completamento dell'istruttoria tale versamento dovrà essere integrato fino alla copertura delle spese totali sostenute dall'Autorità competente.

L'autorizzazione allo scarico verrà rilasciata dopo l'accertamento della corrispondenza delle opere alla documentazione presentata ed in particolare dopo l'accertamento di tutto quanto stabilito all'art. 7.

Nel caso che insediamenti produttivi esistenti, già dotati di autorizzazione, siano soggetti a diversa

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

destinazione o ad ampliamenti e ristrutturazioni o siano trasferiti in altro luogo, è fatto obbligo di richiedere nuova autorizzazione allo scarico (art. 10 legge n. 319/76).

## **Art. 58**

### **Camerette di misura e di prelievo dello scarico**

Immediatamente a monte rispetto all'allacciamento alla fognatura pubblica lo scarico privato deve essere dotato di una cameretta con le caratteristiche riportate all'art. 12 (vedere allegato 4) all'interno della quale sia possibile, se il Comune lo ritiene necessario, installare un sistema di misurazione della portata scaricata in fognatura pubblica. Tale cameretta sarà ubicata all'interno della proprietà privata o, su richiesta del Comune, sul suolo pubblico. Tale cameretta dovrà essere accessibile al personale addetto al prelievo di campioni. In questa cameretta, ove sussistano i termini indicati all'art. 68, dovranno essere installati anche i sistemi di controllo in automatico degli scarichi.

## **Art. 59**

### **Scarichi diretti in corpi d'acqua superficiale**

Nelle zone del territorio comunale che non risultano servite da fognature pubbliche, è consentito sversare le acque reflue provenienti dai complessi produttivi nei corpi d'acqua superficiale. Tali scarichi sono subordinati all'autorizzazione allo scarico rilasciata dall'Organo di Controllo e sono soggetti alle norme stabilite dagli artt. 12 e 13 della Legge n. 319/76 e sue modificazioni ed integrazioni, ed acquisire la concessione da parte del Genio Civile.

## **Art. 60**

### **Scarichi diretti sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 della L.R. 62/85, a fare data dal 01/09/85 è proibito immettere sul suolo o negli strati superficiali del sottosuolo scarichi di insediamenti produttivi. Eventuali scarichi esistenti dovranno immediatamente essere disattivati o trovare nuovi recapiti o essere adeguati ai limiti di accettabilità previsti dalla L.R. 52/90.

## **Art. 61**

### **Scarico di acque di raffreddamento**

E' vietato lo scarico di acque di raffreddamento nei collettori fognari. Per tali acque occorre o dar corso ad operazioni di ricircolo o trovare un recapito alternativo. Per gli insediamenti esistenti l'Amministrazione Comunale giudicherà caso per caso con l'intendimento comunque di pervenire nel più breve tempo possibile al divieto di scarico in fognatura pubblica.

## **Art. 62**

### **Smaltimento di particolari tipi di rifiuti**

L'Amministrazione Comunale, al fine di equalizzare ed uniformare le portate delle acque ammesse in fognatura pubblica, potrà subordinare il rilascio dell'autorizzazione allo scarico alla realizzazione presso il complesso produttivo di sistemi di equalizzazione ed omogeneizzazione degli scarichi. Per gli scarichi saltuari l'Amministrazione Comunale potrà fissare sia il giorno che la fascia oraria di scarico. In ogni caso, ai sensi dell'art. 22 della legge regionale n. 62/85, è fatta salva la facoltà da parte dell'Amministrazione Comunale di imporre limiti di accettabilità e regolamentazioni specifiche, caso per caso, per bagni esausti, soluzioni concentrate, acque di spurgo e di eluizione, acque di rifiuto che vengano riutilizzate più volte nei processi di lavorazione o che comunque, in relazione ai processi in atto, non debbano essere scaricate con continuità dopo l'impiego.

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

I rifiuti che si producono separatamente, o che possono essere agevolmente separati nel corso del processo di lavorazione, ovvero quelli per il cui allontanamento il processo stesso non prevede l'impiego di acqua, non possono essere ammessi nelle fognature interne agli insediamenti se queste sono allacciate alle fognature comunali.

L'Amministrazione Comunale prescriverà quanto sopra illustrato, sentito l'Ente che gestisce l'impianto di depurazione terminale.

#### **Art. 63**

##### **Scarichi contenenti inquinanti non contemplati nella tabella dei limiti di accettabilità**

Qualora risulti dalla domanda o venga accertato d'Ufficio che lo scarico del complesso produttivo contiene sostanze inquinanti non contemplate dalla tabella dei limiti di accettabilità in fognatura stabiliti dal presente Regolamento o dalle tabelle allegate alla legge n. 319/76, l'Amministrazione Comunale, sentito l'Ente che gestisce l'impianto di depurazione terminale, in sede di autorizzazione allo scarico fisserà limiti e prescrizioni per tali sostanze, con espressa riserva di verifiche periodiche.

#### **Art. 64**

##### **Scarichi contenenti sostanze radioattive**

Per gli scarichi contenenti sostanze radioattive naturali o artificiali saranno osservate le disposizioni e le cautele stabilite dal D.P.R. 13 Febbraio 1964 n. 185 e successive modificazioni.

#### **Art. 65**

##### **Scarico di acque piovane**

Nei collettori fognari comunali saranno accettate solo le acque di prima pioggia (vedi art. 4). Sarà possibile derogare a tale norma generale solo nei casi documentati di impossibilità pratica o di separazione delle acque di prima pioggia o di recapito alternativo per le acque di pioggia.

La deroga non potrà essere concessa a quegli insediamenti che in base all'art. 20 della legge regionale n. 62/85 hanno comunque l'obbligo di separare le acque di prima pioggia e di assoggettarle a specifico trattamento ed individuati con Deliberazione del Consiglio Regionale del 21/03/90 n. IV/1946..

#### **Art. 66**

##### **Disposizioni tariffarie a carico degli insediamenti produttivi**

In conformità a quanto stabilito dagli artt. 16 e 17 della legge n. 319/76, così come modificati dall'art. 3 del D.L. 28.2.1981 n. 38 convertito in legge 23.4.1981 n. 153, entro il 30 ottobre di ciascun anno l'Amministrazione Comunale e l'Ente gestore dell'impianto di depurazione terminale adotteranno ciascuno per la parte di loro competenza, apposita delibera per l'applicazione del canone o diritto per i servizi di raccolta, allontanamento, depurazione e scarico delle acque provenienti dai complessi produttivi.

Entro la fine del mese di febbraio di ciascun anno i complessi produttivi dovranno presentare al Comune le denunce (in duplice copia) degli elementi necessari alla determinazione del canone per i servizi di raccolta, allontanamento, depurazione e scarico dei liquami.

L'accertamento ed i controlli di cui all'art. 7 della L.R. n. 25/81 verranno svolti dagli uffici comunali in collaborazione eventualmente con gli uffici dell'Ente gestore dell'impianto di depurazione terminale.

La riscossione del canone per i servizi sopra elencati verrà effettuata, con le modalità previste dalla legge, dagli uffici comunali.

Al fine di evitare contenziosi per la riscossione dei canoni ogni unità produttiva deve dotarsi di proprio apparecchio di misura dei prelievi d'acqua installato a cura dell'ente gestore dell'acquedotto acqua potabile.

#### **Art. 67**

##### **Controlli**

## **Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

Ai sensi degli artt. 6 e 9 della legge 10 maggio 1976, n. 319, come modificati con la legge 24 dicembre 1979 n. 650, l'Amministrazione Comunale e l'Ente gestore dell'impianto di depurazione terminale potranno incaricare propri agenti, muniti di documenti di legittimazione, ad accedere agli insediamenti civili ed all'interno dei complessi produttivi allacciati ai collettori comunali per l'accertamento delle condizioni che danno luogo alla formazione degli scarichi, per indagini tecnologiche, per campionamenti, per misurazioni delle portate e simili.

### **Art. 68**

#### **Prelievo di acqua da fonte autonoma**

Qualora l'insediamento produttivo provveda, anche parzialmente, in modo autonomo all'approvvigionamento idrico, l'Amministrazione Comunale, direttamente o tramite la locale Azienda che gestisce l'acquedotto, provvederà alla sigillatura dell'apparecchio di misura dei prelievi d'acqua installato a cura del privato.

Il Comune tramite l'Ufficio Tecnico effettuerà poi il relativo controllo.

E' fatto obbligo di denunciare all'Amministrazione Comunale, all'Amministrazione Provinciale ed al Consorzio, ove esistente, entro il 31 gennaio di ogni anno, i quantitativi d'acqua annualmente prelevati con l'impianto autonomo.

### **Art. 69**

#### **Scarichi potenzialmente pericolosi**

In relazione alle caratteristiche qualitative dello scarico, l'Amministrazione Comunale, sentito l'Ente che gestisce l'impianto di depurazione terminale, potrà prescrivere agli insediamenti produttivi l'installazione di strumenti per il controllo automatico degli scarichi potenzialmente pericolosi per la salute pubblica.

Gli strumenti di controllo potranno riguardare sia il controllo qualitativo che quantitativo.

Le relative spese d'installazione e di gestione saranno a carico del titolare dello scarico.

## **CAPITOLO VI - DISPOSIZIONI TRANSITORIE - DISPOSIZIONI PARTICOLARI - SANZIONI**

### **Art. 70**

#### **Vasche Imhoff e fosse biologiche**

Sino a che l'Ente gestore dell'impianto di depurazione terminale non darà precise disposizioni gli allacciamenti fognari degli insediamenti civili devono essere eseguiti con l'interposizione di fosse biologiche o di vasche Imhoff.

### **Art. 71**

#### **Poteri del Sindaco – risanamento dell'abitato**

Il Sindaco può emanare speciali ordinanze:

- a) per soppressione, anche anticipata rispetto all'allacciamento alla fognatura pubblica, di pozzi o vasche o fosse biologiche che siano ritenuti pericolosi alla salute dei cittadini ed inquinanti per le acque potabili;
- b) per rimozione di cause di insalubrità delle acque o delle abitazioni, comprese la rimozione delle materie luride delle fogne già abbandonate o da abbandonarsi in seguito all'allacciamento con la fognatura cittadina. I pozzi neri, perdenti, fosse biologiche, ecc. messi fuori uso devono essere disinfettati come prescritto all'art. 69 e riempiti di terra o di altri materiali inerti;
- c) per chiusura o ricostruzione di canali o tubi di scarico delle acque;
- d) per obbligare il proprietario, il cui immobile manchi di acqua, di fornirsene in determinato tempo e di modificare i propri impianti sanitari adottando latrine con lavaggio a cacciata, sifoni e tubi aeratori;
- e) per obbligare il proprietario a non impedire al condominio o all'inquilino o al proprietario di stabili contigui, vicini o interclusi, che lo chieda, il passaggio di tubi conduttori, di acqua o il passaggio di condotti di fognatura per l'allacciamento alla rete stradale pubblica;
- f) per l'esecuzione, solo nei casi sopra accennati, a carico dei contravventori, delle opere disposte e non

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

eseguite.

Le ordinanze del Sindaco saranno immediatamente esecutorie. Relativamente alle ordinanze di cui alla lettera e), è fatta salva la competenza dell'Autorità giudiziaria o degli arbitri di determinare successivamente l'indennità a norma di legge.

## **Art. 72**

### **Sversamenti accidentali**

Qualora si verificano eventi accidentali che possono comportare l'immissione nella fognatura comunale di scarichi o comunque di sostanze liquide o idrosolubili non conformi alle disposizioni del presente regolamento, è fatto obbligo al responsabile dell'evento di darne immediata comunicazione al Sindaco e di adottare tutte le misure necessarie per contenere l'inquinamento prodotto e limitare i danni alla fognatura stessa, nonché, nel caso di collegamento con il collettore del Consorzio, al collettore stesso ed all'impianto centralizzato di depurazione.

Restano in ogni caso salve sia l'azione per responsabilità penale sia l'azione per risarcimento che il Comune e/o il Consorzio riterranno di promuovere in correlazione a fatti lesivi aventi incidenza sulle fognature e sull'impianto centralizzato nel senso previsto dall'art. 18 della legge 349/86.

## **Art. 73**

### **Doccioni di facciata**

I pluviali delle pareti degli edifici esistenti sulla pubblica via devono essere allacciati, ove possibile, direttamente alla fognatura.

L'interruzione idraulica a sifone è obbligatoria quando esistano abitazioni o terrazzi accessibili al di sopra della grondaia.

Salvo quanto diversamente previsto dal Regolamento Edilizio i pluviali devono essere incassati nelle facciate fino ad un'altezza di mt 4 dalla quota del piano marciapiede, così da non sporgere in alcun modo.

## **Art. 74**

### **Edifici o aree con più insediamenti**

I titolari degli scarichi classificati nelle categorie B2, C e D e degli scarichi di insediamenti produttivi allocati in un unico edificio o nella stessa area sono obbligati a:

- a) misurare il prelievo dell'acqua realizzando separati e distinti allacciamenti alla rete dell'acqua potabile con regolare contatore;
- b) consentire il controllo degli scarichi, anche realizzando separati e distinti condotti di convogliamento nella fognatura.

## **Art. 75**

### **Pozzi neri e fosse settiche: casi di ammissibilità**

Per le case coloniche isolate o di vecchia costruzione e per le costruzioni adibite all'allevamento del bestiame, per le quali risulta impossibile l'allacciamento alla rete fognaria pubblica, è consentito l'uso di pozzi neri o di fosse settiche per la raccolta di scarichi civili classificati in categorie A e B e scarichi prodotti da imprese agricole come definite dal 2° comma dell'art. 4.

I pozzi e le vasche vanno costruiti fuori dal perimetro del fabbricato e lontano dai pozzi freatici, da cisterne d'acqua o condotte di acqua potabile.

Devono essere a tenuta stagna e possedere una capacità minima tale da soddisfare il servizio per almeno sei mesi.

Caso per caso l'Ufficio Tecnico Comunale dà le prescrizioni sulle altre caratteristiche costruttive dei pozzi e delle vasche.

Nel medesimo senso può disporre, in via del tutto provvisoria, il Sindaco per nuove case di abitazione costruite lungo vie ed in spazi pubblici nei quali sia prossima la costruzione della rete di fognatura.

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

## **Art. 76**

### **Disposizioni per la vuotatura dei pozzi neri e delle fosse settiche**

La vuotatura dei pozzi neri deve essere fatta con sistema pneumatico in modo che il travaso delle materie luride avvenga per aspirazione diretta, senza manipolazione alcuna né dispersione o esalazione.

Con proprie ordinanze il Sindaco determina i giorni e le ore durante le quali sono consentite le operazioni di prelievo dei rifiuti.

Altri metodi di spurgo potranno attuarsi su autorizzazione del Sindaco e sotto l'osservanza di tutte quelle prescrizioni che, sentito il competente Servizio dell'USSL 28, reputerà necessario impartire.

In ogni caso si deve evitare molestia ai vicini con odori, rumori od in altro modo.

Le fosse settiche ed i pozzi neri devono essere affidati, al momento della concessione del permesso di abitabilità e di agibilità dell'edificio, da un conduttore responsabile il quale dovrà dimostrare annualmente di aver provveduto all'asportazione dei fanghi tramite una ditta autorizzata.

## **Art. 77**

### **Pozzi neri disattivati e nuovi**

I pozzi neri messi fuori uso per qualunque motivo devono essere accuratamente vuotati e resi inutilizzabili secondo le prescrizioni che verranno impartite di volta in volta dal Sindaco.

I pozzi neri nuovi e quelli riparati non possono essere adoperati senza la previa autorizzazione del Sindaco, che la rilascerà -su richiesta scritta dell'interessato- dopo che sia stato eseguito, con esito positivo, l'accertamento da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale.

## **Art. 78**

### **Chiusura dei pozzi privati di emungimento**

I pozzi privati di emuginamento di acque sotterranee devono essere chiusi entro un anno dalla data di cessazione del loro utilizzo.

Entro tale scadenza, i titolari devono comunicare l'avvenuta cessazione al servizio provinciale del Genio Civile che determina i criteri e le modalità tecniche per lo smantellamento e la messa in sicurezza del pozzo.

Qualora sussistano pericoli d'inquinamento della falda il Sindaco può prescrivere con ordinanza l'abbreviazione dei termini di chiusura.

In caso di inosservanza dei termini e delle modalità di chiusura dei pozzi, il Sindaco prescrive una nuova scadenza di esecuzione non superiore a due mesi, decorsa la quale dispone con ordinanza l'esecuzione delle opere necessarie a spese dell'interessato.

## **Art. 79**

### **Controlli dei pozzi privati di emungimento**

Per il controllo dei pozzi privati di emuginamento si applicano le disposizioni dell'art. 35 della L.R. 62/85 integrate dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 4/4752 del 20.12.1985.

## **Art. 80**

### **Penali**

Nessuno potrà manomettere, danneggiare o distruggere qualsiasi struttura, accessorio o apparecchiatura facente parte della pubblica fognatura o che sia stata imposta dal Sindaco; chiunque violi questa prescrizione sarà passibile di penalizzazione secondo quanto nel seguito espresso ed impregiudicato il diritto da parte del Sindaco di revocare l'autorizzazione allo scarico.

Le contravvenzioni alle disposizioni contenute nel presente Regolamento sono disciplinate dagli artt. 106 e seguenti della Legge Comunale e Provinciale, testo unico 3.3.34, n. 333 e dall'art. 17 della Legge sulla Pubblica Sicurezza T.U. (R.D. 18.6.31, n. 773), fatto salvo per l'Amministrazione Comunale il diritto alla rifusione dei danni e delle spese.

**Errore. Nel documento non esiste testo dello stile specificato.**

## **Art. 81**

### **Sanzioni**

Salve le sanzioni previste dalle leggi 10 maggio 1976, n. 319 e 24 dicembre 1979, n. 650, e dalla legge regionale 27 maggio 1985, n. 62 e successive modificazioni ed integrazioni, e inadempienze alle presenti disposizioni comporteranno la revoca dell'autorizzazione allo scarico.

Prima di prendere le misure di cui al comma precedente il Sindaco contesterà le inadempienze alla parte interessata la quale, entro 30 giorni dalla contestazione, potrà presentare le proprie controdeduzioni.

## **Art. 82**

### **Validità delle disposizioni**

Il presente Regolamento entrerà in vigore dopo l'approvazione da parte degli Organi di controllo e la successiva pubblicazione per 15 giorni consecutivi all'albo comunale ai sensi dell'art. 21 della Legge 09.6.1947 n. 530.

Le presenti disposizioni potranno essere modificate a seguito dell'approvazione da parte della Regione dei criteri generali di cui agli artt. 2 e 37 della legge regionale n. 62/85.

In ogni caso, eventuali normative nazionali e regionali che venissero emanate prima dell'avvenuta approvazione delle modifiche, saranno ritenute immediatamente modificative del presente ordinamento: ne verrà pertanto data formale attuazione con pubblico provvedimento consiliare.

Per quanto non sia previsto nelle presenti disposizioni, si osservano le norme della legge 10 maggio 1976, n. 319 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché le disposizioni contenute nella legge regionale 27 maggio 1985, n. 62.