



**COMUNE DI BERNAREGGIO**

Provincia di Milano

**REGOLAMENTO**

**ORTI FAMILIARI**

Approvato con delibera C.C. n.7 del 29/01/1996

## **Parte 1°**

### **Regolamento di Assegnazione**

- 1) L'Amministrazione Comunale mette a disposizione dei propri cittadini residenti delle aree da destinare a ricavare degli orti e giardini famigliari;
- 2) qualora si verifici che gli orti diventino liberi, per qualsiasi ragione, l'Amministrazione Comunale inviterà coloro che sono interessati a presentare domanda;
- 3) le domande saranno consegnate al protocollo Comune, che vi apporrà il visto di ricevuta;
- 4) le domande dovranno essere accompagnate dal versamento di € 100.000 a titolo di deposito cauzionale;
- 5) l'assegnazione sarà fatta dalla Giunta Municipale;
- 6) la concessione degli orti, che non è affittanza agraria, avrà la durata biennale e si intenderà tacitamente rinnovata fino a quando una delle due parti non dia formale disdetta con il preavviso di mesi tre;
- 7) l'Amministrazione Comunale, in caso di necessità, ha il diritto di rientrare, senza formalità, nel pieno e libero possesso dell'area concessa;

## **Parte 2°**

### **Regolamento di Conduzione**

Ciascun assegnatario si impegna a:

- 1) a lavorare Lui stesso l'orto senza cederlo o sublocarlo;
- 2) a coltivare verdura e fiori per uso esclusivo della sua famiglia. E' proibito l'allevamento di animali di ogni specie e l'accumulo di R.S.U.;
- 3) a mantenere la sua posizione di orto in perfetto stato di pulizia, così come i viali fiancheggianti l'orto stesso. A non depositare materiali non indispensabili alla coltura de giardino;
- 4) ad osservare le istruzioni che gli saranno date per l'eventuale uso e manutenzione di parti comuni e limitrofe;
- 5) a non manomettere l'area assegnata e a non costruirvi recinzioni o infrastrutture senza l'autorizzazione comunale;
- 6) a lasciare, alla scadenza della concessione, all'Amministrazione Comunale qualsiasi pianta collocata sull'area avuta in uso;
- 7) ad accollarsi tutti i costi relativi alla gestione dell'area assegnata;
- 8) è vietato a tutte le persone estranee entrare in uno degli orti, senza essere accompagnati da un membro della famiglia dell'assegnatario;
- 9) sono vietati tutti i rumori causati senza necessità e dovuti ad una mancanza di precauzioni e suscettibili di disturbo alla tranquillità del vicinato;
- 10) il Comune, proprietario del terreno, conserva in permanenza il diritto di proprietà e di osservazione sul buon funzionamento dello spazio assegnato;
- 11) nel caso di decesso o rinuncia del conduttore titolare dell'orto, è consentito ai famigliari l'utilizzo del raccolto producibile nell'annata, mentre al termine della stessa il contratto sarà automaticamente recesso, salvo che i familiari ne richiedano la conduzione;
- 12) nel caso lo spazio assegnato dovesse restare incolto per più di sei mesi, la concessione verrà revocata senza rimborso del deposito cauzionale che verrà trattenuto a titolo di indennizzo per il ripristino dell'area.