



**COMUNE DI BERNAREGGIO**  
Provincia di Milano

**REGOLAMENTO PER  
L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI  
FINALIZZATI AL RISPARMIO  
ENERGETICO E ALLA PRODUZIONE  
DI ENERGIA PULITA**

Approvato con delibera C.C. n. 64 del 20/12/2007

Modificato con delibera C.C. n. 27 del 22/04/2009 aggiornato al 5/5/2009



## COMUNE DI BERNAREGGIO

Provincia di Milano

# REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI AL RISPARMIO ENERGETICO E ALLA PRODUZIONE DI ENERGIA PULITA

Art. 1 - .....	Finalità ed obiettivi	2
art. 2 - .....	Oggetto	2
art. 3 - .....	Modalità di costituzione del fondo per l'assegnazione dei contributi	2
art. 4 - .....	Soggetti assegnatari	2
art. 5 - .....	Tipologia degli interventi ammessi a finanziamento	3
art. 6 - .....	Modalità di assegnazione del contributo	3
art. 7 - .....	Criteri di valutazione delle domande e formazione della graduatoria	4
art. 8 - .....	Modalità di erogazione del contributo	4
art. 9 - .....	Norma transitoria	5
art. 10 - .....	Entrata in vigore	5

## **ART. 1 - FINALITÀ ED OBIETTIVI**

1. L'Amministrazione Comunale di Bernareggio, in linea con i principi di sviluppo sostenibile in ambito edile ed energetico, annualmente provvede a stanziare un fondo per finanziare ed incentivare interventi tesi al risparmio energetico ed alla produzione di energia pulita.
2. Gli obiettivi perseguiti dall'Amministrazione con il presente regolamento sono i seguenti:
  - a) sensibilizzare la cittadinanza all'uso razionale delle risorse energetiche;
  - b) promuovere lo **Sviluppo Sostenibile** inteso quale: "sviluppo che soddisfa le esigenze presenti senza compromettere la capacità delle future generazioni di soddisfare le proprie stesse esigenze" secondo la definizione della Commissione mondiale sull'ambiente e lo sviluppo.

## **ART. 2 - OGGETTO**

1. Il presente Regolamento disciplina le modalità di assegnazione a soggetti privati e pubblici di un contributo economico a valere sul fondo per il risparmio energetico o la produzione di energia pulita costituito dall'Amministrazione Comunale secondo le modalità stabilite dall'articolo 3 del presente regolamento.

## **ART. 3 - MODALITÀ DI COSTITUZIONE DEL FONDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI**

1. Il fondo è costituito nella misura del 20% dei proventi derivanti ai sensi dell'art. 46 delle Norme Tecniche d'Attuazione del PRG dalle richieste di perequazione autorizzate l'anno precedente per l'utilizzo abitativo dei sottotetti al netto delle risorse utilizzate dal Comune di Bernareggio per analoghi interventi.
2. Entro il 31 dicembre di ogni anno il responsabile dell'area tecnica settore edilizia privata provvede alla rendicontazione delle entrate provenienti dalle richieste di perequazione accolte durante l'anno per l'utilizzo abitativo dei sottotetti.
3. Con delibera di Giunta Comunale da assumersi entro il 31 gennaio di ogni anno l'Amministrazione Comunale costituisce il fondo, di cui il 50% da destinare al finanziamento del risparmio energetico e l'altro 50% da destinare alla produzione di energia pulita.
4. Le economie risultanti dall'assegnazione dei fondi costituiti per una delle due tipologie di intervento, previste dal precedente comma, dopo l'espletamento della selezione di cui all'art. 6 del presente regolamento, andranno ad incrementare il finanziamento dell'altra tipologia d'intervento.
5. Nell'ipotesi in cui, complessivamente sui fondi, costituiti ai sensi del comma 3 del presente articolo, siano realizzate delle economie, queste andranno a finanziare il fondo dell'anno successivo.

## **ART. 4 - SOGGETTI ASSEGNATARI**

1. Hanno titolo alla assegnazione del fondo i soggetti privati o pubblici che si impegnino a realizzare sul territorio comunale interventi volti al risparmio energetico o alla produzione di energia pulita.
2. A titolo esemplificativo e non esaustivo sono indicate le seguenti categorie di soggetti aventi titolo all'assegnazione del fondo qualora titolari di immobili ubicati sul territorio

del Comune di Bernareggio:

- a) persone fisiche;
  - b) condomini e enti (associazioni, comitati, fondazioni ecc.);
  - c) persone giuridiche (società, imprese, cooperative ecc.);
  - d) enti pubblici (Comune, Aler, ecc.).
3. I fondi verranno distribuiti fino a copertura di tutte le domande pervenute seguendo l'ordine di cui al comma precedente, quindi: in primo luogo alle persone fisiche, dopodiché le risorse rimanenti verranno distribuite a copertura di tutte le domande pervenute nella categoria b) condomini ed enti (associazioni, comitati, fondazioni ecc) - se presenti; le ulteriori risorse verranno poi distribuite a copertura di tutte le domande pervenute nella categoria c) persone giuridiche (società, imprese, cooperative ecc.) - se presenti; ed infine le ulteriore risorse verranno distribuite a copertura di tutte le domande pervenute nella categoria d) enti pubblici (Comune, Aler, ecc.) - se presenti.

#### **ART. 5 - TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI AMMESSI A FINANZIAMENTO**

1. Sono ammessi a finanziamento interventi edilizi da realizzarsi sul territorio del Comune di Bernareggio che richiedano una spesa iva inclusa non inferiore a € 3.000,00 (tremila euro).
2. Il contributo è erogato a fondo perduto fino ad un tetto massimo del 25% iva inclusa della spesa sostenuta e documentata dal richiedente e comunque non superiore al 25% del fondo messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale.
3. Ai fini dell'assegnazione del contributo il richiedente dovrà dimostrare che l'investimento è diretto ad ottenere:
  - a) un effettivo risparmio energetico: all'involucro o all'impianto dell'immobile oggetto di richiesta, ad esempio: installazione pannelli solari, installazione di caldaie a condensazione con recupero di calore, installazione di pannelli radianti a pavimento e/o di pareti riscaldanti, realizzazione nell'ambito edile esistente di isolamenti a cappotto ed interventi tesi alla riduzione delle dispersioni termiche;
  - b) una effettiva produzione di energia pulita mediante l'installazione di pannelli fotovoltaici.
4. Il bando può ammettere domande da parte di soggetti aventi titolo per interventi eseguiti nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando stesso.

#### **ART. 6 - MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO**

1. L'assegnazione del contributo avverrà mediante l'emissione di specifico bando a cadenza annuale nel rispetto dei principi di concorrenza e trasparenza.
2. Il bando di selezione delle domande dovrà espressamente prevedere:
  - le modalità di presentazione della domanda ed i contenuti della medesima;
  - la documentazione tecnica da allegare alla domanda ed atta a comprovare ed illustrare l'intervento edilizio che si intende realizzare;
  - il termine entro il quale dovranno pervenire le domande;
  - le tipologie d'intervento ammesse a finanziamento;
  - gli importi del contributo stanziati per il finanziamento delle diverse tipologie di intervento di cui all'art. 3 comma 3 del presente regolamento;
  - i soggetti destinatari del finanziamento;
  - le modalità di erogazione del finanziamento;

- le prescrizioni ed i controlli;
- le ipotesi di esclusione dalla selezione;
- il termine entro il quale iniziare e concludere gli interventi;
- il termine per la conclusione del procedimento.

Al fine di consentire la determinazione della misura di risparmio energetico o la percentuale di energia pulita prodotta rispetto all'energia consumata conseguente all'intervento per cui è presentata domanda di finanziamento, la stessa dovrà essere corredata da una relazione tecnica a firma di un professionista abilitato con l'indicazione di:

- a) valore del Kwh di risparmio energetico ottenuto con l'intervento effettuato;
- b) percentuale di Kwatt di energia pulita che si produce con l'intervento richiesto..

4. Il bando di selezione è pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sul sito web del Comune e per estratto sull'informatore comunale e un giornale locale.

#### **ART. 7 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

1. I criteri di selezione delle domande ai fini della assegnazione del contributo sono costituiti oltre che dalla regolare presentazione dell'istanza, secondo le modalità prescritte dal bando, dalla maggiore misura del risparmio energetico conseguente all'intervento o della maggiore percentuale di energia pulita prodotta rispetto a quella consumata che il richiedente è in grado di documentare in sede di domanda.
2. Per la valutazione delle domande sarà costituita una Commissione Tecnica di Valutazione nominata con deliberazione della Giunta Comunale con numero di componenti dispari scelti all'interno del personale appartenente all'Area Tecnica dell'ente.
3. La valutazione della documentazione tecnica è effettuata dalla Commissione in seduta segreta.
4. La graduatoria dei soggetti assegnatari è predisposta dalla Commissione:
  - a) in ordine direttamente proporzionale al valore di Kwh di risparmio energetico ottenuto con l'intervento effettuato da dimostrare tramite certificazione rilasciata da un tecnico abilitato;
  - b) in ordine direttamente proporzionale alla percentuale di kwatt di corrente elettrica prodotta e documentata in sede di selezione.
5. Per i concorrenti che hanno ottenuto pari punteggio si procederà a stabilire il loro ordine di inserimento in graduatoria mediante il criterio del sorteggio, da effettuarsi in seduta pubblica.
6. La graduatoria dei soggetti assegnatari contenente l'indicazione dell'importo del contributo assegnato sarà esposta all'Albo Pretorio comunale per la durata di 20 gg e pubblicata sul sito web del Comune nell'informatore comunale e un giornale locale.

#### **ART. 8 - MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

1. Il contributo assegnato è erogato al momento della presentazione da parte del soggetto assegnatario della comunicazione di fine lavori corredata dalle fatture di pagamento, e attestato di certificazione energetica redatto in conformità alle disposizioni di cui all'art. 1-ter del D.Lgs 192/2005 e s.m.i., e dell'art. 9.2, lettera c) della D.G.R. 8/8745 del 22.12.2008 previa esecuzione di sopralluogo, da parte del personale tecnico comunale, diretto a riscontrare la conformità dei lavori eseguiti rispetto alla documentazione tecnica presentata all'atto della domanda.

2. Eventuali modificazioni dell'intervento dovranno essere comunicate prima della comunicazione del termine dei lavori, ai fini della verifica da parte dell'ufficio del permanere delle condizioni di ammissibilità dell'intervento, tali modifiche non potranno comportare percentuali in aumento del contributo. La minore spesa finale comporterà una riduzione del contributo in misura proporzionale.

#### **ART. 9 - NORMA TRANSITORIA**

1. Nel il primo anno di vigenza del presente regolamento sono traslati di due mesi i tempi definiti dall'art. 3;
2. Al termine di ogni anno la commissione statuto e regolamenti, sulla base dei risultati riscontrati, può proporre modifiche al regolamento.

#### **ART. 10 - ENTRATA IN VIGORE**

1. Il presente regolamento entra in vigore successivamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio in osservanza alle disposizioni del vigente Statuto Comunale.